

Subsidieregeling 'Isoleren op maat'

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Putten,

overwegende dat de gemeente Putten de volgende beleidsdoelen heeft geformuleerd:

- In de transitievisie warmte:
 - o Putten wordt aardgasvrij in 2050;
 - Alle wijken: transitie gereedmaken, oftewel isolatieaanpak
 - Putten Zuid-West – corporatiewoningen gefaseerd aardgasvrij
 - Bijsteren Husselerveld – all electric en individueel
 - Putten Centrum – onderzoeken van een lokaal warmtenet
 - Bedrijventerreinen – toekomstbestendig inrichten
- In de visie 'Putten klimaat neutrale gemeente 2050:
 - o Klimaat neutrale energievoorziening in 2050;
 - o Putten werkt aan Jaarlijkse energiebesparing;
 - o Putten werkt aan een toename van het aandeel duurzame energie;
 - o Putten werkt aan de vermindering van de CO2 uitstoot;
- In motie duurzaamheidsoffensief (documentnummer: 1496004);
 - o Huishoudens die te maken hebben met energiearmoede in Putten te ondersteunen bij het nemen van energiebesparende maatregelen in huis.

gelet op artikel 2, eerste lid sub m, artikel 3 en artikel 5 van de Algemene subsidieverordening gemeente Putten 2022 (hierna: ASV).

besluit:

per 1 juni 2025 vast te stellen de Subsidieregeling 'Isoleren op maat'.

Artikel 1. Algemene begrippen

Alle begrippen die in deze subsidieregeling worden gebruikt en die niet nader worden omschreven, hebben dezelfde betekenis als de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de Algemene subsidieverordening (ASV) gemeente Putten;

- a. *Algemene subsidieverordening (ASV):*
de Algemene subsidieverordening gemeente Putten 2022;
- b. *aanvrager:*
een particuliere eigenaar van een woning of pand, zijnde opstaller, erfpachter, vruchtgebruiker of gerechtigde tot een appartementsrecht als genoemd in artikel 5:106 van het Burgerlijk Wetboek;
- c. *bouwbedrijf:*
bedrijf dat in een handelsregister van een lidstaat van de Europese Unie of een van de overige staten die partij zijn bij de Overeenkomst betreffende de Europese Economische Ruimte, is ingeschreven in de sectie bouwnijverheid of een vergelijkbare sectie;
- d. *college:*
het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Putten;
- e. *energie adviesrapport:*
een adviesrapport welke op basis van een technisch en bouwkundige beoordeling van de thermische schil en installaties van het gebouw verduurzamingsmaatregelen omschrijft. Deze maatregelen bevatten een inschatting van hoeveel investering deze vergen versus de hoeveelheden energiebesparing;
- f. *energielabel:*
een label dat aangeeft of een woning veel of weinig energie verbruikt. Een label G woning verbruikt meer energie dan een label A woning. Energielabels die na 1 januari 2021 zijn uitgegeven, zijn

uitgegeven door een geregistreerde energieadviseur (NTA 8800 methode). Geldige energielabels zijn opgenomen in de officiële landelijke database EP-Online;

- g. *woning*:
een woning met de bestemming woning volgens het bestemmingsplan;
- h. *installateur*:
een (werknemer van een) bouwbedrijf;
- i. *natuurvriendelijk Isoleren methode (NVI-methode)*:
een landelijke methode die zich focust op Natuurvriendelijk Isoleren (NVI). Dit betekent dat de buitenkant van het dak en de gevel geïsoleerd mogen worden zolang dit gedaan wordt door een NVI-gecertificeerd isolatiebedrijf en natuurvrij gemaakt wordt binnen de natuurkalender. De website natuurvriendelijk-isoleren.nl is leidend;
- j. *laag inkomen*:
een huishouden (alleenstaande of gezin) heeft een laag inkomen als gedurende de referteperiode het in aanmerking te nemen inkomen niet hoger is dan 130% van de toepasselijke bijstandsnorm. Bent u een zelfstandig ondernemer? Dan kijken wij naar de resultatenrekening van 2024;
- k. *referteperiode*:
de referteperiode voor het netto inkomen is de maand voorafgaand aan de aanvraag. Bij wisselende inkomsten is dat de afgelopen drie maanden voorafgaand aan de aanvraag;
- l. *vermogen*:
uw vermogen is het totaal van alle banksaldi op uw naam, uw partner en uw kinderen (onder de 18 jaar). Plus de hoogte van eventuele beleggingen zoals cryptomunten, aandelen of obligaties.

Artikel 2. Wie kan aanvragen

Subsidie op basis van deze regeling wordt alleen verstrekt aan particuliere woningeigenaren die:

- zijn ingeschreven op het adres van de woning in Putten.
- een geldig Nederlands identiteitsbewijs of een geldige verblijfsvergunning hebben.
- niet in een instelling, bijvoorbeeld een zorg-, revalidatie- of verpleeginstelling, of een instelling voor beschermd of begeleid wonen verblijven.
- uw inkomen over de referteperiode is niet hoger dan de inkomensgrens bij de voor u geldende woonsituatie, zie artikel 3.1.
- uw vermogen ligt op 1 januari 2025 niet boven de vermogensgrens. Zoals genoemd in artikel 3.1. Wij moeten rekening houden met het vakantiegeld, mogelijke heffingskortingen en vrij te laten bedragen. Daardoor kan uw inkomen anders zijn dan het door u opgegeven inkomen.
- Bent u een zelfstandig ondernemer? Dan kijken wij naar de resultatenrekening van 2024.

Artikel 3. Algemene voorwaarden voor subsidie

U vraagt op basis van het energieadvies subsidie aan voor de door u gekozen maatregelen. De isolatiemaatregelen worden uitgevoerd door een installateur. De installateur is een NVI gecertificeerd installatiebedrijf.

Artikel 3.1. Inkomen en vermogenstoets

De gemeente controleert middels een inkomens- en vermogens toets of u in aanmerking komt voor de regeling. Voor de inkomenstoets hanteert de gemeente de volgende grenswaarden:

Inkomen per maand 130% van de bijstandsnorm en vermogensgrens			
Gezinssamenstelling	Inkomensgrens 21 jaar tot AOW-leeftijd (incl. vakantietoeslag)	Inkomensgrens vanaf AOW-leeftijd (incl. vakantietoeslag)	Vermogensgrens op 1 januari 2025
Alleenstaand	€ 1.749,09	€ 1.951,39	€ 57.684,00
Alleenstaande ouder	€ 1.749,09	€ 1.951,39	€ 57.684,00
Samenwonend of getrouwd	€ 2.498,67	€ 2.669,52	€ 57.684,00

Artikel 3.2. Energieadvies

In het geval u in aanmerking komt voor subsidie conform het gestelde in artikel 3.1, geeft u toestemming aan de gemeente om de volgende stappen te ondernemen:

- De gemeente laat van uw woning een energie-adviesrapport opstellen. Dit rapport wordt door een door de gemeente gekozen energieadviseur uitgevoerd.
- Het rapport focust zich alleen op de isolatiemaatregelen gesteld in artikel 3.3.
- Naast het rapport geeft de energieadviseur een energielabel af van uw woning voor en na uitvoering van de maatregelen. Een energielabel wordt alleen afgegeven als er energiemaatregelen zijn uitgevoerd.
- De hoogte van de subsidie wordt verstrekt op basis van de kosten van de door de huiseigenaar gekozen maatregelen uit het energie advies rapport.

Artikel 3.3. Kies een isolatiemaatregel

Voor de te nemen isolatiemaatregelen zijn de ISDE: Isolatiemaatregelen woningeigenaren leidend als minimum eisen:

Bouwdeel	Minimale isolatie waarde (Rd-waarde)	Maximale U-waarde
Binnenkant dakisolatie	Minimaal 3,5 m ² K/w	-
Buitenkant dakisolatie*	Minimaal 3,5 m ² K/w	-
Zolder/Vlieringsvloerisolatie	Minimaal 3,5 m ² K/w	-
Spouwmuurisolatie*	Minimaal 1,1 m ² K/w	-
Gevelisolatie*	Minimaal 3,5 m ² K/w	-
Vloerisolatie	Minimaal 3,5 m ² K/w	-
Bodemisolatie	Minimaal 3,5 m ² K/w	-
Glas, kozijnpanelen en isoleren-de deuren	-	HR++ glas: max. 1,2 W/m ² K Triple glas: max. 0,7 W/m ² K
Panelen en deuren kunnen alleen aangevraagd worden in combinatie met glas		Panelen: max. 1,2 W/m ² K Deuren: max. 1,5 W/m ² K

Artikel 3.3.1. Vergoede onderdelen per isolatiemaatregel

Als u een isolatiemaatregel gekozen heeft, ziet u in de tabel hieronder waarvoor u subsidie kan ontvangen voor deze maatregel.

Isolatiemaatregel	Wat wordt er eventueel vergoed?
Binnenkant dakisolatie	- Dak kierdicht maken - Isolatiemateriaal - Klimaat of dampremmend folie - Afdekking van isolatie - Uitvoeringskosten installateur
Buitenkant dakisolatie	- Benodigde isolatiematerialen - Uitvoeringskosten installateur
Zolder/Vlieringsvloerisolatie – in de vloer	- Klimaat of dampremmend folie - Isolatiemateriaal - Uitvoeringskosten installateur
Zolder/Vlieringsvloerisolatie – boven op de vloer	- Isolatieplaten - Uitvoeringskosten installateur
Spouwmuur-/Gevelisolatie	- Benodigde isolatiematerialen - Uitvoeringskosten installateur

Vloerisolatie	• Isolatiemateriaal voor kieren en gaten • Klimaat of dampremmend folie • Isolatiemateriaal voor tegen de vloer • Isolatiemateriaal kruipluik • Uitvoeringskosten installateur
Bodemisolatie	• Benodigde isolatiematerialen • Uitvoeringskosten installateur
Glas, kozijnpanelen en isolerende deuren	• Benodigde isolatiematerialen • Uitvoeringskosten installateur
Spouwmuur-/Gevelisolatie	• Benodigde isolatiematerialen • Uitvoeringskosten installateur

Artikel 4. Budget en verdeling subsidieplafond

Artikel 4.1. Budget subsidie

Het subsidieplafond van de subsidieregeling 'Maatwerk isoleren' bedraagt € 250.000,- voor de gehele duur van de subsidieregeling. Deze regeling loopt van mei 2025 tot en met december 2027, tenzij het plafond eerder bereikt wordt.

Artikel 4.2. Hoogte subsidie en verdeling budget

- 4.2.1 Complete aanvragen worden behandeld op basis van binnenkomst.
- 4.2.2 Het college behoudt het recht om, op basis van het gestelde in artikel 3.2, energiebesparende maatregelen per aanvraag toe te kennen. Dit tot een maximum bedrag van € 20.000,-.
- 4.2.3 De subsidie kan alleen digitaal aangevraagd worden.
- 4.2.4 In lijn met artikel 8, lid 3 van de ASV wordt binnen 8 weken na de indiening van een volledige aanvraag een besluit genomen. Wij hebben een termijn van 8 weken AWB
- 4.2.5 De subsidie wordt verstrekt op basis van de factuur van de uitgevoerde maatregelen. In lijn met artikel 13, lid 1 van de ASV wordt de subsidie bij toekenning direct vastgesteld.
- 4.2.6 Indien het vastgestelde budget niet meer toereikend is, worden de aanvragen door het college automatisch afgewezen.
- 4.2.7 De hardheidsclausule is van toepassing.

Artikel 5. Uitvoeringstermijn

- 5.1 De gekozen isolatiemaatregel moet maximaal 6 maanden na vaststelling van de subsidieaanvraag uitgevoerd zijn. Dit is in lijn met artikel 7 lid 4 van de ASV.
- 5.2 Per subsidie maatregel moet er een foto ingeleverd worden waaruit blijkt dat de isolerende maatregelen uitgevoerd zijn.
- 5.3 De gemeente behoudt het recht om steekproefsgewijs te controleren of de aangevraagde isolatiemaatregel ook daadwerkelijk aangebracht is. Een woning kan pas steekproefsgewijs gecontroleerd worden na het verstrijken van de uitvoeringstermijn van 6 maanden na vaststelling van de subsidieaanvraag.

Artikel 6. Weigeringsgronden

De aanvraag wordt niet in behandeling genomen als:

- 6.1. De subsidie al eens eerder toegekend is aan het adres opgegeven in de subsidieaanvraag.
- 6.2. De subsidie al eens eerder aan dezelfde aanvrager is toegekend.

Artikel 7. Slotbepalingen

- 7.1. Deze regeling vervalt per 31 december 2027.

Deze regeling wordt aangehaald als: Subsidieregeling 'Isoleren op maat'

Putten, 13 mei 2025

*Burgemeester en wethouders van Putten,
de secretaris,
mr. F.E. Contant
de burgemeester,
H.A. Lambooy*