

Verleende omgevingsvergunning Roo-Valkstraat 19A

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft verleend (art. 5.1. Omgevingswet).

Roo-Valkstraat 19A, 3032 RC, realiseren funderingsherstel van het pand.

De bestaande begane grondvloer wordt gesloopt. De nieuwe begane grondvloer wordt geplaatst op nieuwe funderingspalen. Deze nieuwe vloer draagt met inkassingen in de bestaande metselwerk zijwanden het pand. Het niveau van de nieuw afgewerkte begane grondvloer is gelijk aan de bestaande afgewerkte begane grondvloer.

In het pand vindt ook een totale verbouwing plaats. Die verbouwing is geen onderdeel van deze vergunning, maar onder een vergunning met kenmerk: OMV.24.11.00273 (datum besluit 13-05-2025, op dezelfde dag verzonden, dossiernummer **OMV.25.03.00229**).

Bezwaar bij verleende reguliere omgevingsvergunningen.

Belanghebbenden kunnen tegen het verleende besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam.

U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.DigiD-code, respectievelijk www.eherkenning.nl