

Verleende omgevingsvergunning, realisatie Energiepark Tolhuislanden, gebied Tolhuislanden te Zwolle op de kadastrale percelen Zwolle W 2, Z 188 en Z 222 (zaaknummer 0193ESUITE2190632023)

Burgemeester en wethouders van Zwolle maken bekend dat voor bovengenoemde aanvraag de omgevingsvergunning is verleend.

Datum besluit: 12-05-2025

Kenmerk: 0193ESUITE2190632023

Locatie: gebied Tolhuislanden te Zwolle op de kadastrale percelen Zwolle W 2, Z 188 en Z 222

Het gaat hier om het afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van de realisatie van Energiepark Tolhuislanden bestaande uit een zonnepark met een oppervlakte van circa 6,5 hectare en drie windturbines met een tiphoogte van 252 meter.

De volgende vergunning en ontheffing worden verleend:

- Een omgevingsvergunning voor de realisatie van de beoogde ontwikkeling.
- Een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming voor de realisatie van de beoogde ontwikkeling (kenmerk: Z2023-00002904).

Het besluit omgevingsvergunning omvat de volgende activiteiten

1. het bouwen van een bouwwerk, art. 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo;
2. het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan, art. 2.1, eerste lid, onder c van de Wabo.

Het besluit en de bijlagen bekijken?

Dit kan vanaf de datum van deze publicatie tot zes weken daarna. U kunt de documenten op de volgende manieren bekijken:

- Digitaal via <https://mijnpublicaties.nl> of <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>
- Aan de balie, maak hiervoor een afspraak. Dit doet u via <https://www.zwolle.nl/contact> of bel naar 14 038. Wilt u hierbij het zaaknummer 0193ESUITE2190632023 noemen?

Op het besluit is afdeling 2 hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet (hierna Chw) van toepassing. De realisatie van de windturbine valt onder projecten, zoals bedoeld in Bijlage I van de Chw, onder 1.2: "aanleg of uitbreiding van productie-installaties voor de opwekking van duurzame elektriciteit met behulp van windenergie als bedoeld in artikel 9b, eerste lid, aanhef en onderdelen a en b, en artikel 9e van de Elektriciteitswet 1998"

Op het besluit is tevens de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing. Dit betekent dat eerst een ontwerpbesluit wordt voorbereid voordat het bevoegd gezag een definitief besluit zal nemen. De ontwerpbesluiten liggen gedurende 6 weken ter inzage en gedurende die termijn kan iedereen zienswijzen naar voren brengen. Op de procedure is de coördinatieregeling Wro van toepassing

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u beroep indienen. Dit kan tot zes weken na de dag waarop dit besluit is gepubliceerd. Het beroepschrift moet gemotiveerd zijn en stuurt u naar de rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Wanneer u beroep indient mag het besluit toch uitgevoerd worden. Wilt u dit tegenhouden?

Vraag dan om een voorlopige voorziening bij de voorzieningenrechter. Stuur uw verzoek naar rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Of doe uw verzoek digitaal (met DigiD) via www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht. Voor zowel de behandeling van uw beroep als een verzoek om voorlopige voorziening brengt de rechtbank u kosten in rekening.

Waarom publiceren wij dit bericht?

Hiermee laten wij u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving.

Heeft u vragen?

Neem dan contact op met ons via telefoonnummer 14 038 of mail naar omgevingsvergunning@zwolle.nl. Wilt u hierbij het zaaknummer 0193ESUITE2190632023 noemen?