

Vaststelling wijzigingsbesluit omgevingsplan gemeente Meppel voor Binnenstad & Centrumschil en Noordpoort Omgevingsplan Binnenstad & Centrumschil en Noordpoort

Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er mogelijk iets verandert in uw omgeving. Want de gemeente Meppel heeft het omgevingsplan veranderd. Deze verandering is een zogenaamd wijzigingsbesluit omgevingsplan. In het omgevingsplan regelt de gemeente de fysieke leefomgeving. Daarmee wordt de omgeving om u heen bedoeld. Het gaat om bijvoorbeeld gebouwen, wegen, water, bodem, geluid. Dit wijzigingsbesluit is de definitieve wijziging voor de deelgebieden Binnenstad & Centrumschil en Noordpoort. Tegen het wijzigingsbesluit kunt u beroep aantekenen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Waar gaat het wijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Meppel over?

Het wijzigingsbesluit omgevingsplan gaat over de deelgebieden Binnenstad & Centrumschil en Noordpoort. Voor het gebied Binnenstad & Centrumschil worden veel regels van de oude wetgeving omgezet naar nieuwe wetgeving. Wel worden beeldbepalende panden beter beschermd. Daarnaast is er een gemeentelijk beschermd stadsgezicht aangewezen en opgenomen in het omgevingsplan voor de Binnenstad en delen van de Centrumschil.

Voor Noordpoort zijn regels in het wijzigingsbesluit opgenomen om in dit gebied 1.000 woningen mogelijk te maken. Om dit oude industrieterrein te veranderen naar een woonwijk met dat aantal woningen is een wijziging van het omgevingsplan nodig. Het gaat om het gebied dat wordt ontsloten door de Provincialeweg N375, Paradijsweg, Johan van Oldenbarneveltstraat, Hugo de Grootstraat, Ceintuurbaan en Cornelis Houtmanstraat.

Waar en wanneer kunt u de stukken bekijken?

U kunt tegen het vastgestelde wijzigingsbesluit beroep aantekenen van 14 mei 2025 tot en met 24 juni 2025. Inzien kan op de volgende plekken:

- Het besluit tot wijziging van het omgevingsplan is in te zien in het gemeenteblad van Meppel op officiële bekendmakingen.nl, onder jaargang en nummer "Gemeenteblad 2025, gmb-2025-212787". Hier vindt u het besluit, voorzien van een toelichting en motivatie.
- Het omgevingsplan is in te zien via de landelijke website omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart.
- Of u maakt een afspraak met loket Bouwen en Wonen. Zij zijn bereikbaar via emailadres postbus@meppel.nl of u belt met 14 0522;

Beroep instellen

Gedurende de periode van het ter inzage liggen kan een belanghebbende schriftelijk beroep instellen tegen het besluit tot vaststelling van het wijzigingsbesluit omgevingsplan gemeente Meppel Binnenstad & Centrumschil en Noordpoort. Als u beroep wilt instellen, stuurt u een gemotiveerd beroepschrift naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Als u vooraf een zienswijze hebt ingediend, mag u ook nieuwe beroepsgronden inbrengen in uw beroepschrift.

Stelt u beroep in of hebt u dit al gedaan? Dan kunt u de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

Meppel, 14 mei 2025

Burgemeester en wethouders van de gemeente Meppel