

Wet ruimtelijke ordening; bestemmingsplan Mookerplas e.o. Hotel De Plasmolen vastgesteld

Burgemeester en wethouders van Mook en Middelaar maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 17 april 2025 het bestemmingsplan 'Mookerplas e.o. Hotel De Plasmolen' ongewijzigd heeft vastgesteld.

Plangebied

Het plangebied betreft het terrein van het voormalig hotel aan de Rijksweg in Plasmolen en is kadastraal bekend als gemeente Mook en Middelaar, sectie C, nummers 467, 468 en 1156 en heeft een oppervlakte van circa 22.046 m². Het plangebied grenst aan de noord- en westzijde aan de Rijksweg. Ten oosten van het plangebied liggen woningen aan de Rijksweg en Muldershofweg en ten zuiden vormt de Muldershofweg de grens.

Inhoud bestemmingsplan

De ontwikkeling bestaat uit de realisatie van een beeldbepalend hoofdgebouw met maximaal 15 appartementen aan de plas voor het voormalige hotel De Plasmolen en 12 twee-onder-een-kapwoningen aan de zuid- en zuidoostzijde van het plangebied.

Inzien

Het vaststellingsbesluit, het vastgestelde bestemmingsplan en daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 15 mei 2025 digitaal ter inzage op www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/. Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0944.HotelDePlasmolen-VA01.

De stukken liggen niet meer standaard ter inzage op het gemeentehuis. Als u niet in staat bent de stukken digitaal te bekijken, kunt u deze op afspraak op het gemeentehuis in komen zien. Hiervoor kunt u een e-mail sturen naar omgevingsloket@mookenmiddelaar.nl.

Beroep

Belanghebbenden die ten aanzien van het ontwerp bestemmingsplan tijdig hun zienswijze hebben ingediend of belanghebbenden die redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze te hebben ingediend, kunnen tegen het genomen besluit beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE Den Haag. De termijn voor het indienen van beroep bedraagt zes weken en vangt aan op de dag na datum terinzagelegging. Beroep schorst de werking van het besluit niet. Hiervoor kan de voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrechtspraak Raad van State, via het hiervoor genoemde adres, worden verzocht om een voorlopige voorziening te treffen.

Informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Publiekszaken op telefoonnummer (024) 696 91 11 of via e-mail gemeente@mookenmiddelaar.nl