

## Voorgenomen verkoop grond

De gemeente Borger-Odoorn maakt hierbij bekend dat zij voornemens is een strook grond al dan niet verhard gelegen naast – evenwijdig aan de woning aan Exloërkijl Noord 15 te 2<sup>e</sup> Exloërmond aan de betreffende eigenaren van die woning in eigendom over te dragen. Het betreft het volgende perceel, thans kadastraal bekend, gemeente Odoorn:

- Sectie N, nummer 6 (ged.) (ter grootte van ca. 70 m<sup>2</sup>).

### De beoogde kopers zijn de enige serieuze gegadigden

De beoogde kopers, zijnde de eigenaren van die aanliggende woning, zijn de enige serieuze gegadigden, omdat:

- De strook grond grenst aan het perceel van de eigenaren van de betreffende woning;
- De strook grond wordt toegevoegd aan het bestaande erf- tuin – perceel van de eigenaren van die woning;
- De strook grond al grotendeels in gebruik is bij de beoogde kopers;
- Er geen andere eigenaren met hun woningen rechtstreeks grenzen aan de te verkopen strook grond;
- Het onderhoud overgaat van de gemeente naar de beoogde kopers.

De gemeente is van mening dat de eigenaren van de aangrenzende woning gelet op bovenstaande de enige serieuze gegadigden zijn voor aankoop van voorgenoemd perceel. Om die reden ziet de gemeente af van het bieden van gelegenheid aan andere geïnteresseerden om mee te dingen naar de betreffende strook grond.

### Belangstellende(n) voor koop

Als u van mening bent dat u ook een serieuze gegadigde bent, dan kunt u binnen 20 kalenderdagen na de publicatiedatum een kort geding aanspannen bij de civiele rechter. Deze termijn is een vervaltermijn. Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen voorgenoemde termijn schriftelijk mede te delen, bij voorkeur door het toesturen van de conceptdagvaarding aan [gemeente@borger-odoorn.nl](mailto:gemeente@borger-odoorn.nl).

### Vervolgprocedure

Wanneer er niet of niet tijdig een kort geding is aangespannen tegen de gemeente kan de gemeente uitvoering geven aan haar voornemen.