

Kennisgeving voornemen tot verkoop t.b.v. nutsvoorzieningen gemeente Breda

Publicatiedatum: 15 mei 2025 (reageren binnen 20 kalenderdagen)

Ingevolge het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 ECLI:NL:HR:2021:1778, Hoge Raad, 20/00123, moeten overheidslichamen, gelet op het gelijkheidsbeginsel en transparantiebeginsel, kennisgeven van het voornemen om te besluiten tot het aangaan van een overeenkomst waarbij sprake is van de uitgifte van onroerende zaken en zakelijke rechten.

Gemeente Breda ('de gemeente') geeft in dat kader te kennen dat zij voornemens is om een deel van het perceel kadastraal bekend gemeente Breda sectie D, nummer 11393, ter grootte van ongeveer 8,3 m², plaatselijk bekend Steijnlaan nabij nr. 63 te Breda te leveren aan Enexis ten behoeve van de vervanging van een bestaand gasstation.

Motivering

De gemeente acht het wenselijk dat de bestaande gasvoorziening up-to-date blijft, omdat daarmee de omliggende woningen van het verkochte perceel in Breda de mogelijkheid hebben en houden om gebruik te maken van gas.

Voor het up-to-date houden is het nodig om gasstations te vervangen. De gemeente gaat ervan uit dat Enexis de enige geïnteresseerde is om gasstations te vervangen in de gemeente nu Enexis de enige netbeheerder is in Noord Brabant.

Naar het oordeel van de gemeente is de beoogde gerechtigde de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor de hiervoor vermelde verkoop.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met deze voorgenomen verkoop door de gemeente, omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te komen en u bovendien daadwerkelijk in staat en bereid bent om het betreffende perceel onder marktconforme condities af te nemen van de gemeente, dan kunt u dat binnen 20 dagen na de datum van de onderhavige publicatie kenbaar maken. Dat kunt u alsdan doen door een kort geding procedure aanhangig te maken bij de daartoe bevoegde voorzieningenrechter van de rechtbank Breda. In dat geval dient u de gemeente hiervan onverwijld in kennis te stellen middels betekening van de dagvaarding op het adres van de gemeente, bij gebreke waarvan het recht vervalt om tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige aanspraak in welke vorm of hoedanigheid dan ook te baseren, althans zijn uw rechten daarop uitgewerkt. Een digitaal afschrift van de dagvaarding dient u tevens per e-mail aan contact@breda.nl te verzenden.