

Eerste wijziging omgevingsplan gemeente Rijssen-Holten

Aanhef

De gemeenteraad van Gemeente Rijssen-Holten maken bekend dat zij het de eerste wijziging van het "Omgevingsplan gemeente Rijssen-Holten" op 24 april 2025 heeft vastgesteld.

Eerste wijziging omgevingsplan gemeente Rijssen-Holten

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Op basis van de Invoeringswet Omgevingswet geldt er vanaf 1 januari 2024 een omgevingsplan gemeente Rijssen-Holten van rechtswege (tijdelijk deel). Dat omgevingsplan bevat onder meer onze gemeentelijke bestemmingsplannen. Ook zijn bij inwerking-treding regels van het Rijk voor tientallen activiteiten aan gemeenten overgedragen. Deze voormalige Rijksregels worden ook wel de 'bruidsschat' genoemd.

De bestemmingsplannen en deze Rijksregels vormen samen het omgevingsplan (van rechtswege). De regels zijn in één document 'geniet', van inhoudelijke afstemming is geen sprake. Daarnaast moeten alle overige verordeningen over de fysieke leefomgeving ook onderdeel uit gaan maken van het omgevingsplan.

Het omgevingsplan van rechtswege geldt tijdelijk. Gemeenten hebben tot 1 januari 2032 om inhoudelijk af te stemmen en alle documenten met regels over de fysieke leefomgeving samen te voegen tot één omgevingsplan. Het gedeelte van het omgevingsplan met afgestemde regels wordt het 'nieuwe deel' genoemd. Met de vastgestelde eerste wijziging wordt een eerste stap gezet in de transitie van losse plannen en beleidsdocumenten naar één omgevingsplan over de fysieke leefomgeving.

De eerste wijziging van het "Omgevingsplan gemeente Rijssen-Holten" bevat:

- regels van het Rijk die gemeenten op 1 januari 2024 kregen (ook wel: de bruidsschat) omgezet naar de lokale situatie voor Rijssen-Holten;
- Kapverordening gemeente Rijssen-Holten 2024;
- Erfgoedverordening gemeente Rijssen-Holten 2024;
- Doelgroepenverordening gemeente Rijssen-Holten 2024;
- Verordening afvoer hemel- en grondwater gemeente Rijssen - Holten 2024 (van rechtswege onderdeel omgevingsplan op 1 januari 2024);
- Parapluplan risicobronnen in de vorm van opslagtanks met identificatie NL.IMRO.1742.BP2022001-0401;
- Hoofdstuk 3 van het 'Chw parapluplan implementatie Omgevingswet Rijssen-Holten' met identificatie NL.IMRO.1742.BP2023001-0401;
- Parapluplan parkeernormen met identificatie NL.IMRO.1742.BP2018001-0402;
- Parapluregeling over evenementen, risicobronnen, parkeren en de voormalige kruimellijst;
- Verordening op de afvoer hemelwater en grondwater 2024;
- Beleid over uitritten (artikel 2.12 Algemene Plaatselijke Verordening, beleidsregel uitwegen gemeente Rijssen-Holten 2011);
- Regels over sportverlichting bij incidentele evenementen (artikel 4.2 Algemene Plaatselijke Verordening);
- TAM-omgevingsplannen:
 - Hoofdstuk 22c, tennispark Opbroek
 - Hoofdstuk 22h, Helhuizerweg 14 in Holten
 - Hoofdstuk 22j, Dorpsstraat 55/55a in Holten
 - Hoofdstuk 22l, Oosterhofweg 244 in Rijssen
 - Hoofdstuk 22m, buitengebied verbranden snoeiafval buiten een installatie;
- Omgevingsplanactiviteit voor het omzetten van een inwoonsituatie naar zelfstandige woning (op basis van het 'Beleid ruimtelijke ontwikkelingen buitengebied 2024');
- Algemene regels over (verboden) functies en (verboden) gebruik van gronden op basis van het Chw veegplan buitengebied Rijssen-Holten 2024 en bestemmingsplannen Wonen Rijssen (inclusief veegplan) en Wonen Holten (inclusief veegplan); en
- Algemene regels over functies en gebruik van gronden op basis in verband met instructieregels van provincie en Rijk.

Uitleg kennisgeving

De wijziging van het omgevingsplan, met de daarbij behorende stukken, liggen met ingang van 14-05-2025 tot en met 25-06-2025 ter inzage:

- Digitaal op www.officielebekendmakingen.nl/gmb-2025-201365 onder besluitnaam Omgevingsplan gemeente Rijssen-Holten of via www.omgevingswet.overheid.nl.
- Op het gemeentehuis is de mogelijkheid op een (openbare) computer de stukken in te zien.

Voor de exacte inhoud van de stukken verwijzen wij u naar de locaties waar u de stukken kunt inzien.

Beroep instellen

Als u het niet eens bent met het besluit kunt u met ingang van 15 mei 2025 tot en met 25 juni 2025 schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij de Raad van State. Zie voor de mogelijkheden de website van de Raad van State.

Voorlopige voorziening

Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Diegene die beroep heeft ingesteld kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Een verzoek om voorlopige voorziening dat binnen de beroepstermijn is ingediend schort de inwerkingtreding van het besluit niet op. Voor de behandeling van zowel een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor nadere informatie over deze procedure(s) kunt u zich wenden tot de Raad van State (telefoon 070 – 426 44 26).

Ondertekening

Gemeente Rijssen-Holten, 14 mei 2025

De gemeenteraad van Gemeente Rijssen-Holten