



Kennisgeving Wet bodembescherming (Wbb)

Beschikking vaststellen van ernst en spoed van de bodemverontreiniging en instemmen met het deelsaneringsplan op de locatie Koningshoeven 67-81 te Tilburg, AA085518427.

Bij de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant is op 7 december 2024 door SGS Search B.V. uit Heeswijk-Dinther, namens Intospace 14 B.V. uit Oisterwijk, een melding ingediend op grond van artikel 28, lid 1 Wbb, met het voornemen de bodem te saneren op de locatie Koningshoeven 67-81 te Tilburg, AA085518427.

Het college van de gemeente Tilburg heeft de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant gemandateerd voor het afhandelen van deze procedure.

Er is kennis gegeven van deze aanvraag.

In de beschikking besluit het college:

1. Ter plaatse van het betrokken gedeelte is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging met polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) en zware metalen in grond (geval 1) zoals bedoeld in artikel 29 Wet bodembescherming.
2. Er is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging met asbest in grond (geval 2) zoals bedoeld in artikel 29 Wet bodembescherming.
3. De sanering van de verontreiniging van geval 1 ter plaatse van het betrokken gedeelte is niet spoedeisend zoals bedoeld in artikel 37 Wet bodembescherming.
4. De sanering van de verontreiniging van geval 2 is niet spoedeisend zoals bedoeld in artikel 37 Wet bodembescherming.
5. Met het deelsaneringsplan wordt, overeenkomstig artikel 40 Wet bodembescherming, ingestemd. Binnen vier jaar na inwerkingtreding van deze beschikking moet met de deelsanering worden begonnen.
6. Gebruiksbeperkingen zijn op de locatie van toepassing.
7. Voorschriften zijn aan de deelsanering verbonden.

De beschikking ligt vanaf 2 januari 2025 gedurende zes weken ter inzage in De Stadswinkel, Koningsplein 10 te Tilburg, geopend op maandag, woensdag en vrijdag van 08.00 uur tot 18.00 uur en op dinsdag en donderdag van 08.00 uur tot 20.00 uur.

Binnen zes weken na de dag waarop de beschikking is bekend gemaakt kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen bij:

Het college van de gemeente Tilburg

Postbus 90155

5000 LH Tilburg

Aan deze procedure is het kenmerk Z2023-00004451 gekoppeld. U dient bij correspondentie dit kenmerk te vermelden in de onderwerpregel.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

Dit besluit treedt in werking ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een zogenaamde "voorlopige voorziening" te vragen. Deze kunt u richten aan:



Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019

2500 EA Den Haag

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende een bepaalde periode. Voorwaarde om een voorlopige voorziening aan te vragen is dat er sprake moet zijn van een spoedeisend belang. Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht).

Tilburg, 30 december 2024