GEMEENTE ZEVENAAR

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Zevenaar

Nr. 203768

9 mei

2025

Kennisgeving: Voornemen tot verhuur visrecht in De Breuly in Zevenaar

Voornemen tot verlening huurovereenkomst
De gemeente Zevenaar is voornemens een nieuwe 6-jarige huurovereenkomst met de Hengelsportvereniging "De Breuly" (hierna: vereniging) te sluiten voor het visrecht in De Breuly in Zevenaar, kadastraal bekend Oud-Zevenaar F 4619 ged. met een oppervlakte van circa 3.73.15 ha.

Motivering
De vereniging huurt al meer dan 10 jaar het visrecht op De Breuly. Aangezien door ontwikkelingen de vereniging het wenselijk acht om de bestaande huurovereenkomst aan te passen en actualiseren, is het wenselijk om een nieuwe huurovereenkomst visrecht met de vereniging af te sluiten. De gemeente ziet geen reden om de huur niet tegen nieuwe voorwaarden voort te zetten, omdat de vereniging een goed visstandsbeheer voert. De vereniging heeft o.a. geïnvesteerd in de aanleg van aanlegsteigers voor roeibootjes, de realisatie van visplekken, en de aanleg van trappen om bij het water te komen. Verder heeft de vereniging oeverplanten aangebracht en daarmee heeft de verenging tevens geïnvesteerd in de inrichting van het viswater.

Gelet op het voorgaande en de reeds langdurige huurrelatie tussen de gemeente en vereniging, evenals de significante investeringen die de vereniging reeds heeft gedaan, is de gemeente van oordeel dat de vereniging op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria, kan worden aangemerkt als enige serieuze gegadigde voor het sluiten c.q. het aangaan van de huurovereenkomst met betrekking tot het visrecht in De Breuly. Een selectieprocedure is om deze reden niet aan de orde.

Vervaltermijn, kort geding
Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen verhuur, dan dient u binnen een termijn van 20 (twintig) kalenderdagen na datum van publicatie van deze bekendmaking een kort geding tegen de gemeente Zevenaar bij de Rechtbank Gelderland aanhangig te hebben gemaakt. Genoemde termijn merken wij aan als vervaltermijn. Als binnen de opgegeven termijn van 20 (twintig) kalenderdagen geen kort geding tegen de gemeente aanhangig is gemaakt, zal de gemeente aan haar voornemen uitvoering geven. Er liggen verder geen stukken ter inzage.

Informatie
L.Y. Lam, Juridisch adviseur openbare ruimte Afdeling BFL, bereikbaar per e-mail: l.lam@zevenaar.nl.

Met deze publicatie geeft de gemeente Zevenaar uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778). Het feit dat een voornemen tot aangaan van de huurovereenkomst bekend wordt gemaakt, betekent niet dat de gemeente al definitief tot sluiten van de huurovereenkomst c.q. het aangaan van de huurovereenkomst besloten heeft. Ook betekent niet dat met de huidige huurder al volledige overeenstemming is bereikt of dat zeker is dat die zal worden bereikt.