

Voorgenomen grondverkoop bij N631 in Rijen

De gemeente Gilze en Rijen is voornemens om ca. 342 m2 grond bij de Provinciale weg N631 in Rijen, kadastraal bekend gemeente Gilze en Rijen, sectie A, nummer 8212 (ged.) te verkopen aan de Provincie Noord-Brabant.

De verkoop is onderdeel van een grondruil met de Provincie. Met deze ruiling wordt beoogd om met de eigendommen aan te sluiten bij de nieuwe beheers- en onderhoudsgrenzen die zijn ontstaan na de gerealiseerde infrastructuur onder en bij de N631.

Koper is enige serieuze gegadigde

De gemeente is van mening dat de beoogde koper, zijnde de eigenaar van het direct aangrenzende perceel, de enige serieuze gegadigde is, omdat:

*er geen percelen van andere eigenaren direct grenzen aan het te verkopen perceel;

*e grond wordt toegevoegd aan het aangrenzende perceel van koper.

Reageren

Tegen de voorgenomen grondverkoop kunnen geen zienswijzen of bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend of ingesteld.

Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen grondverkoop en merkt u zichzelf aan als serieuze gegadigde, dan dient u binnen een termijn van 20 dagen na dagtekening van deze publicatie, een kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningen rechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant.

Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen de genoemde termijn van 20 dagen schriftelijk mede te delen, bij voorkeur door het opsturen van een digitaal afschrift van de dagvaarding aan grondzaken@abg.nl t.a.v. Jacob van Slingerland, jurist grondzaken van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling.

Bij gebreke van het tijdig aanhangig maken van een kort geding vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente en koper zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.