

Tijdelijke subsidieregeling compensatie OZB eigenaarsdeel voor de zelfstandige dorpshuizen in de gemeente Montferland 2025 – 2028

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Montferland dd. 17-02-2025;

besluit:

gelet op het bepaalde in titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht

gelet op artikel 3 van de Algemene Subsidieverordening Montferland

vast te stellen de Tijdelijke subsidieregeling compensatie OZB eigenaarsdeel voor de zelfstandige dorpshuizen in de gemeente Montferland 2025 – 2028.

Artikel 1: Begripsbepalingen

In deze regeling wordt verstaan onder:

1. **OZB:** Onroerende zaakbelasting zoals vastgesteld door de gemeente Montferland.
2. **Eigenaarsdeel:** Het deel van de OZB dat door de eigenaar van de onroerende zaak betaald moet worden.
3. **Dorpshuis:** Een accommodatie dat gebruikt wordt voor sociale, culturele, educatieve en recreatieve activiteiten van inwoners van de gemeente Montferland.
4. **Aanvrager:** De juridisch eigenaar van een dorpshuis in de gemeente Montferland die een aanvraag indient voor compensatie ter hoogte van het OZB eigenaarsdeel.

Artikel 2: Doel van de regeling

Het doel van deze tijdelijke regeling is het financieel ondersteunen van de zelfstandige dorpshuizen binnen de gemeente Montferland door compensatie van het eigenaarsdeel van de onroerendezaakbelasting (OZB) gedurende een periode van vier jaar (boekjaren 2025 – 2028).

Artikel 3: Subsidiecriteria

Om in aanmerking te komen voor de compensatie, moet aan alle vijf volgende criteria worden voldaan:

1. De aanvrager is juridisch eigenaar van een dorpshuis gelegen binnen de grenzen van de gemeente Montferland.
2. Het dorpshuis wordt primair gebruikt voor sociale, culturele, educatieve en recreatieve activiteiten ten behoeve van de lokale gemeenschap.
3. De aanvrager kan aantonen dat het dorpshuis actief en openbaar toegankelijk is voor alle inwoners van de gemeente Montferland.
4. De eigenaar van het dorpshuis is zonder winstoogmerk werkzaam.
5. De eigenaar van het dorpshuis is een vrijwilligersorganisatie.

Artikel 4: Subsidiebedrag

1. De subsidie bedraagt 100% van het eigenaarsdeel van de OZB, zoals vastgesteld in de belastingaanslag van het betreffende jaar.
2. De subsidie wordt eenmaal per jaar uitgekeerd gedurende de looptijd van deze regeling: 2025 - 2028.

Artikel 5: Aanvraagprocedure

1. De subsidieaanvraag moet vóór 1 juli van het jaar waarop de onroerende zaakbelasting betrekking heeft worden ingediend.
2. De aanvraag moet worden ingediend middels het aanvraagformulier op de website van gemeente Montferland, vergezeld van:
 - o Een bewijs van betaling of overzicht van termijnbetalingen van de OZB-aanslag.
 - o Een korte beschrijving van de jaarlijkse activiteiten die in het dorpshuis plaatsvinden.

Artikel 6: Besluitvorming en betaling

1. Op een aanvraag voor subsidie op grond van deze regeling neemt het college van burgemeester en wethouders een besluit binnen 8 weken na de sluitingsdatum van de aanvraagperiode.
2. Bij een besluit tot subsidieverlening wordt het subsidiebedrag uiterlijk binnen 6 weken na het genomen besluit overgemaakt aan de aanvrager.

Artikel 7: Verplichtingen van de subsidieontvanger

1. De subsidieontvanger is verplicht om het dorpshuis gedurende het kalenderjaar waarin de subsidie wordt ontvangen, te blijven gebruiken voor de aangegeven sociale, culturele, educatieve en recreatieve activiteiten.
2. De algemene verplichtingen van de subsidieontvanger zoals opgenomen in artikel 11 van de Algemene subsidieverordening Montferland 2024 zijn onvoorwaardelijk van toepassing.

Artikel 8: Intrekking en terugvordering

Afdeling 4.2.6. van de Algemene wet bestuursrecht is onvoorwaardelijk van toepassing.

Artikel 9: Hardheidsclausule

Het college kan in bijzondere gevallen ten gunste van de aanvrager afwijken van de bepalingen van deze regeling indien toepassing van de regeling tot onbillijkheden van overwegende aard leidt. Het van toepassing verklaren van dit artikel wordt gemotiveerd in het besluit.

Artikel 10: Looptijd

1. Deze regeling is van kracht voor een periode van 1 april 2025 tot en met 31 december 2028.
2. Het college kan besluiten deze regeling telkens met een jaar te verlengen.

Artikel 11: Slotbepalingen

1. Deze regeling treedt in werking op 1 april 2025.
2. Deze regeling vervalt op 31-12-2028.
3. Deze regeling kan worden aangehaald als "Tijdelijke Subsidieregeling Compensatie OZB eigenaarsdeel voor de zelfstandige dorpshuizen in de gemeente Montferland 2025 - 2028".