

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'RvR Boshovensestraat, naast 4a'

Burgemeester en wethouders maken volgens het bepaalde in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening jo. 4.6 lid 1 onder g Invoeringswet Omgevingswet en de Algemene wet bestuursrecht bekend dat:

1. de gemeenteraad op donderdag 10 april 2025 het bestemmingsplan "RvR Boshovensestraat, naast 4a", met identificatienummer NL.IMRO.1724.BPUrbs0102-VAST, gewijzigd heeft vastgesteld.
2. burgemeester en wethouders, op grond van de Wet geluidhinder, een besluit hogere waarde hebben genomen.

Inhoud

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan

Het bestemmingsplan 'RvR Boshovensestraat, naast 4a' voorziet in de ontwikkeling van één Ruimte-voor-Ruimte woning op de locatie Boshovensestraat ong. (naast 4a) te Riethoven. In de toelichting op het bestemmingsplan wordt de ontwikkeling verder uitgelegd.

Besluit hogere waarde

De hogere grenswaarde houdt verband met het bestemmingsplan, ten behoeve van het realiseren van één Ruimte-voor-Ruimte woning aan de Boshovensestraat ong. (naast 4a) te Riethoven. Op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder hebben burgemeester en wethouders van Bergeijk een ontheffing verleend.

Inzage

Gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'RvR Boshovensestraat, naast 4a', met identificatienummer NL.IMRO.1724.BPUrbs0102-VAST, ligt met ingang van donderdag 1 mei gedurende 6 weken voor iedereen ter inzage.

Het bestemmingsplan is digitaal in te zien op www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Daar kunt u het bestemmingsplan onder meer vinden via het identificatienummer.

Het bestemmingsplan kan ook worden ingezien op het gemeentehuis na telefonische afspraak (tel. 0497-551455). Tegen vergoeding kan een exemplaar van dit bestemmingsplan worden verkregen.

Besluit hogere waarde

Het besluit met de ter zake doende stukken (akoestisch onderzoek) zijn vanaf donderdag 1 mei 2025 gedurende 6 weken op afspraak in te zien op het gemeentehuis, Burgemeester Magneestraat 1 te Bergeijk. Om het besluit in te kunnen zien dient u een afspraak te maken. Dit kan via telefonisch via 0497 - 551 455.

Beroep

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan

Vanaf donderdag 1 mei 2025 kunnen belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend op het ontwerpbestemmingsplan en belanghebbenden die aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest hun zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen, gedurende zes weken beroep tegen het besluit van de raad instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage.

Een beroep moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt, alsmede de gronden van het beroep.

Tevens kan de indiener van een beroep vanaf donderdag 1 mei 2025 gedurende 6 weken bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrecht van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening indienen tegen het besluit van de raad.

Het besluit van de raad treedt in werking daags na afloop van genoemde beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn door de indiener van een beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening als hierboven genoemd is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Besluit hogere waarde

Tegen het besluit kunnen belanghebbenden tijdens de inzagetermijn schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn tenzij binnen die termijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak is ingediend.

Bergeijk, 30 april 2025

Burgemeester en wethouders van Bergeijk,

*A.J.M. Ewalds
Gemeentesecretaris*

*W.J.G. Delissen-van Tongerlo
Burgemeester*