

Bekendmaking voorgenomen uitgifte in pacht Korendijk te Castricum

Bekendmaking voorgenomen uitgifte in pacht

De gemeente Castricum is voornemens een perceel nabij de Korendijk in Castricum, kadastraal bekend als gemeente Castricum, sectie H, nummer 225 ter grootte van circa 1,15 ha in pacht uit te geven. Het is de wens van de gemeente dat het perceel gebruikt zal gaan worden als grasland.

Motivatie

De gemeente is van oordeel dat er op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de pacht, P.J.M. Baltus & zn.

De potentiële pachter komt als enige serieuze gegadigde in aanmerking, omdat:

Het betreffende perceel uitsluitend bereikbaar is via het perceel dat in eigendom en/of gebruik is van de potentiële pachter en het perceel sectie H nummer 225 fysiek deel uitmaakt van zijn huiskavel.

Reactie en vervalt termijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit hiervoor beschreven voornemen, dan dient u dit uiterlijk binnen twintig (20) kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie kenbaar te maken door een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank. Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u dit ons binnen voornoemde termijn schriftelijk mede te delen door een concept dagvaarding aan juridischvastgoed@de-buch.nl te sturen onder vermelding van: "Pacht perceel H 223 nabij Korendijk te Castricum".

Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht binnen de vervalt termijn, geeft de gemeente uitvoering aan haar voornemen.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021, ECLI:NL:HR:2021:1778 (Didam-arrest).