

Verleende omgevingsvergunning Lijnbaan 71A - Rijksmonument - Lijnbaan 71, 72, 74, 76, 78, 79A, 79B, 82, 86, 90

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft verleend (art. 5.1. Omgevingswet).

Lijnbaan 71A, 3012EL, vervangen van enkel glas door dubbel glas in de achtergevels. Een groot deel van de glasvlakken aan de achterzijden van deze winkelpanden zijn in de huidige situatie voorzien van gematteerd of, in sommige gevallen, van volledig geblindeerd glas. In de nieuwe situatie worden de meeste van deze betreffende glasvlakken voorzien van een glasfolie met een gematteerd/gezandstraald uiterlijk. Een aantal van de bestaande gematteerde glasvlakken zullen in de nieuwe situatie worden omgezet naar volledig transparant glas en visa versa. Hierdoor blijft het totaal aantal gematteerde/geblindeerde glasvlakken in de nieuwe situatie gelijk. Daarnaast is het de bedoeling dat een aantal roosters worden verwijderd die in het verleden in de kozijnen zijn geplaatst en worden vervangen door glasvlakken (deels transparant en deels gematteerd). Ten slotte worden de stalen kozijnen in de achtergevels hersteld, de dilatatievoegen vervangen en worden de achtergevels in de bestaande kleuren geschilderd (datum besluit 28-04-2025, op dezelfde dag verzonden, dossiernummer OMV.25.02.00366).

Bezwaar bij verleende reguliere omgevingsvergunningen

Belanghebbenden kunnen tegen het verleende besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam.

U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.DigiD-code, respectievelijk www.eherkenning.nl