

Ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22j Kolkmansweg 5

Het college van burgemeester en wethouders van Deventer deelt mee dat van 1 mei tot en met 11 juni 2025 voor een ieder ter inzage ligt:

- het ontwerp TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22j Kolkmansweg 5

Inhoud

Op het adres Kolkmansweg 5 aan de rand van de kern Schalkhaar bevond zich de gemeentewerf van Schalkhaar. De gemeentewerf is inmiddels gesloopt. De planvorming voorziet in de realisatie van een appartementengebouw bestaande uit maximaal 22 appartementen in twee lagen met een licht hellend dak.

Inzien

Het ontwerp TAM-omgevingsplan kunt u inzien op:

- <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0150.TAM010-OW01>
- De digitale bestanden van het ontwerp TAM-omgevingsplan zijn beschikbaar gesteld op <https://ruimtelijkeplannen.deventer.nl/manifest/NL.IMRO.0150.TAM010-OW01/>

Het ontwerp TAM-omgevingsplan kunt ook u inzien op:

- <http://www.deventer.nl/omgevingsplan> onder het kopje 'wijzigingen omgevingsplan die in procedure zijn'.

Ook kunt u het plan met bijbehorende documenten inzien tijdens de openingstijden bij:

- Publiekscontacten Vergunningen, Grote Kerkhof 1.

Raadpleeg voor uw bezoek de website van de gemeente voor de openingstijden en voorwaarden. Of neem contact op met het algemene telefoonnummer van de gemeente Deventer: 14 0570

Reageren

Het ontwerp TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22j Kolkmansweg 5 ligt van **donderdag 1 mei tot en met woensdag 11 juni 2025** ter inzage. **U kunt tot en met 11 juni 2025 reageren.**

Als u een reactie wilt geven op het ontwerp TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22j Kolkmansweg 5 dan dient u een **zienswijze** in. Lees hieronder hoe u op het plan kunt reageren.

- Stuur uw **schriftelijke** zienswijzen aan:

Het college van burgemeester en wethouders,

t.a.v. het team Projecten, Realisatie en Ontwikkeling

Postbus 5000,

7400 GC Deventer

o.v.v. 'zienswijze ontwerp TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22j Kolkmansweg 5

- Dien uw zienswijze **digitaal** in via

www.deventer.nl/zienswijze

- Maak uw zienswijze **telefonisch** kenbaar bij de heer S. Weertman van het team Projecten, Realisatie en Ontwikkeling, telefoon 14 0570.

Het is helaas niet mogelijk om uw zienswijzen via e-mail in te dienen.

Wat gebeurt er met uw reactie?

Na de inzage periode van zes weken worden alle reacties samengevat en van een standpunt voorzien in een zogenaamde "reactienota". Mogelijk wordt het TAM-omgevingsplan op onderdelen aangepast. Vervolgens wordt het TAM-omgevingsplan ter vaststelling aangeboden aan het college van burgemeester en wethouders.

Het vervolg

Tegen het TAM-omgevingsplan kan na vaststelling van het plan door het college van burgemeester en wethouders beroep aangetekend worden bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.