

Rijnvicus voornemen huurovereenkomst Distributieweg 10, Alphen aan den Rijn

Gemeente Alphen aan den Rijn is van plan een huurovereenkomst voor Rijnvicus B.V. af te sluiten voor onbepaalde tijd. De locatie bevindt zich aan de Distributieweg 10 in Alphen aan den Rijn (hierna: de locatie).

De locatie

De locatie ligt aan de Distributieweg 10 in Alphen aan den Rijn. De locatie staat in het kadaster bekend als Alphen aan den Rijn, sectie A, nummer 7510 (gedeeltelijk), ter grootte van circa 726 m².

Toelichting

Rijnvicus B.V. heeft een huurovereenkomst sinds 2019 met de gemeente voor het gebouw aan de Distributieweg. Een gedeelte van dit gebouw is al in gebruik door Rijnvicus B.V. maar nog niet in de huidige huurovereenkomst opgenomen.

Gezien de huidige relatie met de gemeente, het feit dat het gebouw al in gebruik is door Rijnvicus B.V., de nodige investeringen, komt Rijnvicus B.V. als enige serieuze gegadigde in aanmerking voor deze huur. Gemeente Alphen aan den Rijn vindt op basis van de voorgaande redenen dat Rijnvicus B.V. de enige serieuze kandidaat is die in aanmerking komt voor de gewenste verhuur van de locatie.

Termijn

Als u het niet eens bent met de geplande verhuur, omdat u vindt hiervoor zelf als serieuze kandidaat in aanmerking te komen, dan kunt u uiterlijk binnen twintig kalenderdagen na de publicatiedatum van dit bericht een kort geding aanspannen bij de bevoegde voorzieningenrechter. Kijk voor meer informatie over het starten van een spoedprocedure op www.rechtspraak.nl.

Als u een kort geding aanspant, laat u ons dit dan weten binnen de eerdergenoemde termijn van twintig kalenderdagen?

Dit kan door de conceptdagvaarding te mailen naar: vastgoedhuur@alphenaandenrijn.nl.

Hoe het verder verloopt

Twintig kalenderdagen na de publicatiedatum van dit bericht wordt de huurovereenkomst aangeboden aan de huurder. Als er een kort geding is aangespannen, dan wacht de gemeente de uitkomst hiervan af.

Meer informatie

Als u vragen heeft over deze verhuur, dan kunt u contact opnemen met team Vastgoed, via het e-mailadres vastgoedhuur@alphenaandenrijn.nl.

Burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn, 30 april 2025