

Bekendmaking voorgenomen verhuur snippergroen voor Schagerweg 31 t/m 37 te Schagerbrug

Aanleiding

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen maken bekend dat zij het voornemen hebben om gemeentelijke grond gelegen voor de Schagerweg 31 t/m 37 in Schagerbrug, groot totaal ca. 153 m², onderdeel uitmakend van het perceel kadastraal bekend gemeente Zijpe, sectie B, nummer 1006 gedeeltelijk, één-op-één te verhuren aan de aangrenzende eigenaren.

Motivering grondverhuur

De percelen wordt door de gemeente niet gezien als groenstructuur en maakt geen deel uit van de ecologische structuur van de wijk. De voorgenomen verhuur heeft geen invloed op de bereikbaarheid van overige openbare ruimte. Bovendien zijn er geen waardevolle bomen of openbaar meubilair op de grond aanwezig. De grond zal in gebruik worden genomen als erf/tuin.

Eén huurgegadigde

De te verhuren percelen grenst uitsluitend aan het perceel van de beoogde huurders. De gemeente Schagen meent dat gelet op de grootte en de ligging en het gebruik van de te verhuren grond de beoogde huurders de enige serieuze gegadigde zijn.

Reageren

Tegen de voorgenomen verhuur kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend c.q. ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen grondverhuur en merkt u zichzelf aan als een serieuze gegadigde voor de betreffende grond, dan dient u dat gemotiveerd en schriftelijk kenbaar te maken bij de gemeente Schagen. De schriftelijke reactie kan worden gestuurd aan het college van burgemeester en wethouders van Schagen, t.a.v. Vastgoed en Grondzaken, Postbus 8, 1740 AA Schagen. Reageren per e-mail is ook mogelijk naar vastgoed@schagen.nl.

De reactie moet binnen een termijn van 20 dagen na publicatie van deze bekendmaking zijn ingediend. Deze termijn merken wij aan als vervaltermijn. Bij ontbreken van een tijdig en gemotiveerde reactie vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente en huurgegadigden zouden immers onredelijk worden benadeeld, indien pas na deze termijn alsnog tegen het voornemen tot verhuur respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.

Informatie

Voor vragen en informatie kunt u contact opnemen met het taakveld Vastgoed en Grondzaken via het algemene telefoonnummer van de gemeente: 0224-210 400.