

Bekendmaking omgevingsvergunning uitgebreide procedure Broerswetering 6 en 8 in Bunschoten-Spakenburg

Burgemeester en wethouders maken bekend dat, met toepassing van het overgangsrecht als bedoeld in artikel 4.3 van de Invoeringswet Omgevingsrecht, een omgevingsvergunning is verleend met toepassing van een afwijking van het ter plaatse geldende Omgevingsplan ("Spakenburg-centrum") als bedoeld in artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3^o Wabo, onder afgifte van een verklaring van geen bedenkingen door de gemeenteraad d.d. 30 januari 2025:

Broerswetering 6 en 8 (sectie K, nummers 2369, 3110, 3585, 4750, 4751 en 5503); herontwikkeling voormalige panden Rabobank en Lidl ten behoeve van het realiseren van 31 appartementen en een supermarkt met parkeerkelder.

Inzage

Het omgevingsbesluit van het college, de verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad met de bijbehorende stukken en het besluit maatwerkvoorschriften geluid van 22 april 2025 liggen ter inzage gedurende zes weken vanaf donderdag 24 april 2025 bij de balie van het team VTH in het gemeentehuis van Bunschoten, Stadsspui 1.

Genoemde besluiten en de stukken zijn ook digitaal beschikbaar via de landelijke website www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart onder de nummer: NL.IMRO.0313.PB1196157-0301

Beroepsclausule

Tegen het bovengenoemde besluit omgevingsvergunning van het college en de afgegeven verklaring van geen bedenkingen door de gemeenteraad kunnen personen/belanghebbenden binnen zes weken, met ingang van de dag na die waarop de besluiten ter inzage zijn gelegd, beroep indienen bij de Rechtbank Midden Nederland sector Bestuursrecht, Postbus 16005, 3500 DA te Utrecht.

Inwerkingtreding

De beschikkingen treden in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepsschrift is verstreken. Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden een spoedeisend belang dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan naast het indienen van een beroepsschrift een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden Nederland, sector Bestuursrecht, Postbus 16005, 3500 DA te Utrecht. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd, treedt de beschikking niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Bunschoten, 23 april 2025