

Ontwerp TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22q Bokkingshang 16-23

Het college van burgemeester en wethouders van Deventer deelt mee dat van 24 april tot en met 4 juni 2025 voor een ieder ter inzage ligt:

- het ontwerp TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22q Bokkingshang 16-23

Inhoud

Op 17 april 2024 heeft de raad het Voorbereidingsbesluit Bokkingshang (besluit 2024-31) genomen. Dit besluit heeft betrekking op de panden Bokkingshang 16 t/m 23, waar raamprostitutie volgens het Omgevingsplan wel is toegestaan, maar waar al jarenlang geen raamprostitutie meer plaatsvindt. Om ambities en uitgangspunten voor de toekomstige ontwikkeling van de Bokkingshang en in het bijzonder de panden Bokkingshang 16 t/m 23 vast te leggen, is een ontwikkelperspectief opgesteld. Het ontwikkelperspectief geeft richting aan het versterken van de ruimtelijke kwaliteit en de leefbaarheid aan de Bokkingshang en is de basis van het nieuwe omgevingsplan dat volgt op het voorbereidingsbesluit uit 2024. In het nieuwe omgevingsplan vervallen de gebruiksmogelijkheid van de panden Bokkingshang 16 t/m 23 als seksinrichting en raamprostitutie en worden op de begane grond nieuwe gebruiksmogelijkheden geboden. Het gaat o.a. om de functies Cultuur en ontspanning, Detailhandel, Dienstverlening en Maatschappelijk. Hiermee kan de leegstand van de panden en verloedering van het gebied aangepakt worden. Door het toevoegen van nieuwe economische functies, wordt een impuls gegeven aan het activeren van het gebied wat bijdraagt aan het verbeteren van de leefbaarheid en sociale veiligheid in het gebied.

Inzien

Het ontwerp TAM-omgevingsplan kunt u inzien op:

- <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0150.TAM017-OW01>
- De digitale bestanden van het ontwerp TAM-omgevingsplan zijn beschikbaar gesteld op <https://ruimtelijkeplannen.deventer.nl/manifest/NL.IMRO.0150.TAM017-OW01/>

Het ontwerp TAM-omgevingsplan kunt ook u inzien op:

- <http://www.deventer.nl/omgevingsplan> onder het kopje 'wijzigingen omgevingsplan die in procedure zijn'.

Ook kunt u het plan met bijbehorende documenten inzien tijdens de openingstijden bij:

- Publiekscontacten Vergunningen, Grote Kerkhof 1.

Raadpleeg voor uw bezoek de website van de gemeente voor de openingstijden en voorwaarden. Of neem contact op met het algemene telefoonnummer van de gemeente Deventer: 14 0570

Reageren

Het ontwerp TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22q Bokkingshang 16-23 ligt van **donderdag 24 april tot en met woensdag 4 juni 2025** ter inzage. **U kunt tot en met 4 juni 2025 reageren.**

Als u een reactie wilt geven op het ontwerp TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22q Bokkingshang 16-23 dan dient u een **zienswijze** in. Lees hieronder hoe u op het plan kunt reageren.

- Stuur uw **schriftelijke** zienswijzen aan:

de Gemeenteraad,

t.a.v. het team Projecten, Realisatie en Ontwikkeling

Postbus 5000,

7400 GC Deventer

o.v.v. 'zienswijze ontwerp TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22q Bokkingshang 16-23

- Dien uw zienswijze **digitaal** in via

www.deventer.nl/zienswijze

- Maak uw zienswijze **telefonisch** kenbaar bij de heer J. Huizing van het team Projecten, Realisatie en Ontwikkeling, telefoon 14 0570.

Het is helaas niet mogelijk om uw zienswijzen via e-mail in te dienen.

Wat gebeurt er met uw reactie?

Na de inzage periode van zes weken worden alle reacties samengevat en van een standpunt voorzien in een zogenaamde "reactienota". Mogelijk wordt het TAM-omgevingsplan op onderdelen aangepast. Vervolgens wordt het TAM-omgevingsplan ter vaststelling aangeboden aan de gemeenteraad.

Het vervolg

Tegen het TAM-omgevingsplan kan na vaststelling van het plan door de gemeenteraad beroep aange-tekend worden bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.