Gemeente Amsterdam

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Amsterdam

Nr. 17065

15 januari

2025

Rectificatie: Kennisgeving voornemen om een huurovereenkomst te sluiten met de bewoner van het pand Slootstraat 1 te Amsterdam ('de Bewoner') voor de verhuur van grond gelegen naast de Slootstraat 1 te Amsterdam

Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,

1. Objectinformatie

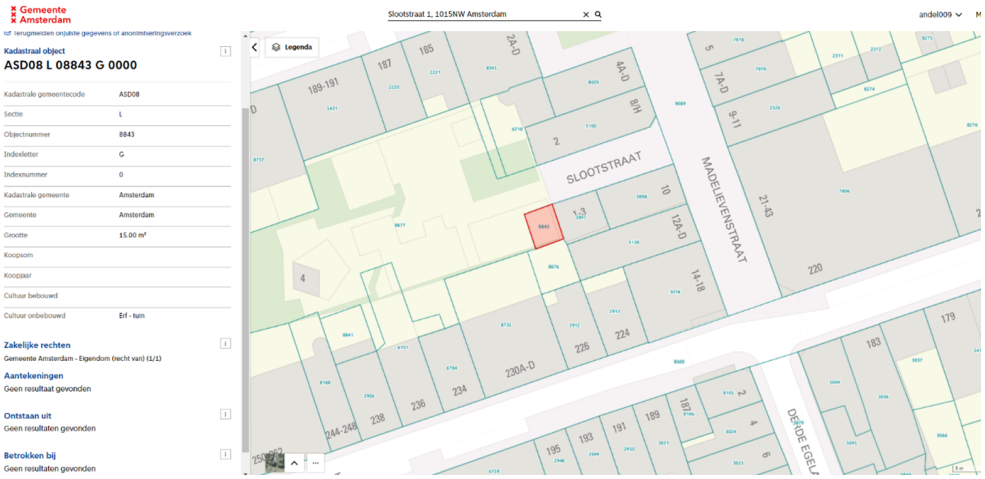
Adres: Slootstraat 1, 1015NW, Amsterdam

Percelen: Gemeente Amsterdam, sectie L, nummer 8843 Kadastraal Object: ASD08L08843G0000

Grootte: circa 15 m² vvo

Looptijd: 5 jaar

Op onderstaande kaart wordt de locatie van het Object weergegeven:



Voornemen tot verhuur

De gemeente Amsterdam is voornemens het bovengenoemd Object te verhuren aan Bewoner. Het Object zal door Bewoner uitsluitend worden bestemd om te worden gebruikt als tuin ten behoeve van het naast het Object gelegen woning waar Bewoner woont.

Bewoner is de enige serieuze gegadigde

De gemeente meent dat slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de huurovereenkomst op grond van de navolgende objectieve, toetsbare en redelijke criteria. Ten overvloede wijst de gemeente erop dat zij daarbij een ruime mate van beleidsvrijheid toekomt:

- Het Object als enige grenst aan de woning van Bewoner gelegen aan de Schoolstraat 1

Niet eens met de voorgenomen verhuur?

Indien u zich niet kunt verenigen met de voorgenomen verhuring, dient u **binnen twintig dagen na de publicatie op de website** een gerechtelijke procedure in kort geding aanhangig te hebben gemaakt bij de afdeling privaatrecht van de rechtbank Amsterdam door middel van het laten uitbrengen van een dagvaarding in kort geding aan het adres van de gemeente Amsterdam.

Indien niet binnen deze termijn van 20 kalenderdagen een kort geding aanhangig is gemaakt kunnen er geen aanspraken worden gemaakt jegens de gemeente in het kader van deze verhuring, op welke grond ook, en staat het de gemeente vrij om tot contractsluiting over te gaan.

Het staat u in dat geval niet meer vrij om hiertegen in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente en Bewoner zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn en mogelijk na inwerkingtreding van de huurovereenkomst daartegen alsnog zou worden opgekomen.