

Verleende omgevingsvergunning Kosboulevard 5

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft verleend (art. 5.1. Omgevingswet).

Kosboulevard 5, 3059XZ, tijdelijk realiseren van een school met kinderdagverblijf. Oprichten van een schoolgebouw en kinderdagverblijf voor 10 jaar. De tijdelijk school bestaat uit 3 bouwlagen en wordt opgebouwd met units. De bebouwde vloeroppervlakte wordt ca 500m², met een hoogte van ca 9,5 m. Het plan wordt gerealiseerd op een leeg perceel na sloop van een bestaande tijdelijke school. Deze tijdelijk school is eerder in 2015 en 2020 telkens met een instandhoudingstermijn van 5 jaar als afwijking vergund en is inmiddels na 10 jaar aan vervanging toe. De nieuwe tijdelijke school wordt op een andere locatie op het perceel gerealiseerd dan de te slopen tijdelijke school. Omdat het project in strijd is met de regels van het ter plaatse geldende omgevingsplan wordt de aanvraag ook aangemerkt als een verzoek om omgevingsvergunning Omgevingsplanactiviteit voor de activiteit 'Afwijken regels omgevingsplan'. (Grondslag: Ow, artikel 5.1, eerste lid, onder a, in combinatie met Bkl, artikel 8.0a, tweede lid) (datum besluit 15-04-2025, op dezelfde dag verzonden, dossiernummer OMV.24.08.00073)

Bezwaar bij verleende reguliere omgevingsvergunningen

Belanghebbenden kunnen tegen het verleende besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam. U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website.

www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.DigiD-code, respectievelijk www.eherkenning.nl