

Aankondiging voorgenomen verkoop door gemeente Veere van een groenstrook gelegen achter de woningen Hendrik Sturmstraat 2 tot en met 8 (even nummers) te Serooskerke, thans nog deel uitmakende van het perceel kadastraal bekend gemeente Veere, sectie H nummer 1376

De gemeente Veere heeft het voornemen om een groenstrook gelegen achter de woningen Hendrik Sturmstraat 2 tot en met 8 (even nummers) te Serooskerke, thans nog deel uitmakende van het perceel kadastraal bekend gemeente Veere, sectie H nummer 1376, te verkopen en in mandelige eigendom te leveren aan de aangrenzende perceelseigenaren. De te verkopen groenstrook is in het groen weergegeven op bijgaande verkooptekening.

De gemeente verkoopt onroerende zaken op basis van een openbare, transparante procedure en tegen marktconforme prijzen. De gemeente kan afzien van deze openbare en transparante procedure als bij voorbaat vaststaat, of redelijkerwijs mag worden aangenomen, dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de voorgenomen verkoop. Bij voorgenomen verkoop van de bovengenoemde groenstrook ziet de gemeente Veere de beoogd kopers als enige serieuze gegadigden, en wel op basis van de volgende criteria:

- De eigendom van de beoogde kopers grenst aan de te verkopen groenstrook;
- Er zijn geen andere aangrenzende eigenaren, die interesse hebben in de aankoop van de groenstrook;
- De beoogde kopers zijn voornemens de groenstrook te bestemmen tot mandelige groenstrook ten behoeve van de percelen kadastraal bekend gemeente Veere sectie H nummers 1276, 1277, 1278 en 1279;
- Het beoogde gebruik van de groenstrook past binnen de bestemming;
- De beoogde verkoop van de groenstrook is getoetst aan het geldende gemeentelijk beleid met betrekking tot groen- en reststroken en voldoet aan de criteria die daarin zijn opgenomen.

Als u van mening bent dat u ook voldoet aan deze criteria en daarom in aanmerking komt voor koop van de (mandelige eigendom van de) groenstrook, moet u uiterlijk binnen twintig (20) kalenderdagen na de datum van deze aankondiging bij de bevoegde rechter een kort geding aanhangig te maken tegen de gemeente Veere met betrekking tot deze voorgenomen verkoop. Het kort geding is tijdig aanhangig gemaakt als de dagvaarding voor het kort geding rechtsgeldig is betekend aan de gemeente Veere binnen de genoemde termijn van twintig dagen. Deze termijn is een vervaltermijn. Als het kort geding niet tijdig aanhangig is gemaakt, vervalt het recht om tegen de voorgenomen verkoop in een gerechtelijke procedure op te komen of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak ook te baseren.

Deze zaak wordt behandeld door mevrouw I.J. de Maat-Sinke, bereikbaar per telefoon op 0118-5554444 of per e-mail op grondzaken@veere.nl

Adres:

Kadastrale gegevens:

Oppervlakte:

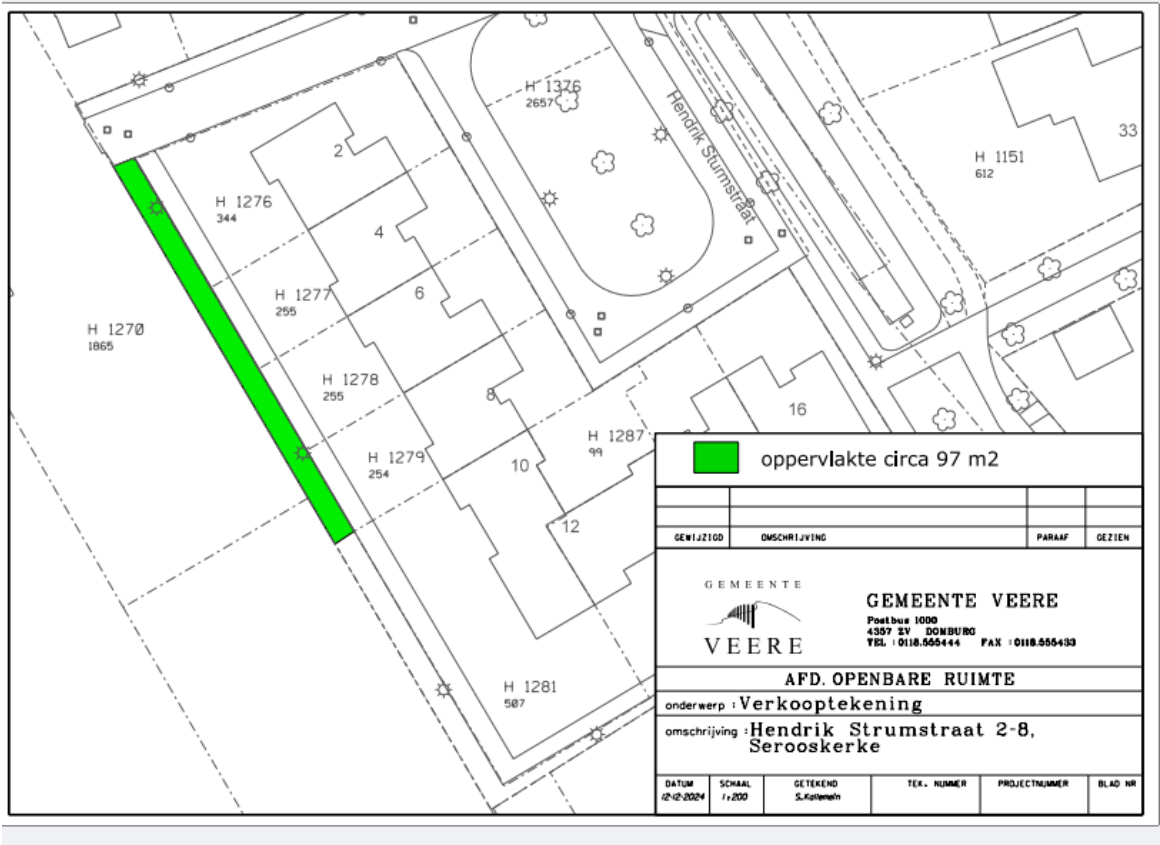
Datum publicatie:

Hendrik Sturmstraat 2 tot en met 8 (even nummers) te Serooskerke

Veere, sectie H nummer 1376 (gedeeltelijk)

97 m2

17 april 2025



Domburg 17 april 2025,
Burgemeester en wethouders van Veere