

Vastgesteld bestemmingsplan “Vroomshoop-Oost 3, bedrijventerrein”

Burgemeester en wethouders van Twenterand maken bekend dat de gemeenteraad op 17 december 2024 het volgende bestemmingsplan heeft vastgesteld, te weten:

“ Vroomshoop-Oost 3, bedrijventerrein ”

De planherziening heeft ten doel om het bedrijventerrein Vroomshoop-Oost uit te breiden. In de gemeente Twenterand bestaat een vraag naar bedrijfskavels die op dit moment onvoldoende beantwoord kan worden op basis van de bestaande bedrijventerreinen. Voor Vroomshoop geldt dat de tweede fase van het bedrijventerrein Vroomshoop-Oost inmiddels bijna volledig is uitgegeven, waardoor het voornemen bestaat om de derde fase in ontwikkeling te brengen in lijn met de plannen die reeds jaren geleden zijn gemaakt voor het gebied. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IM-RO.1700.BPVHVhOostFase3BT-vas1.

Ter inzage legging

Het plan ligt ter inzage vanaf donderdag 16 januari 2025.

U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het plan is eveneens digitaal in te zien via www.twenterand.nl/digitaalinzien.

Stukken kunt u op aanvraag digitaal ontvangen. Wij verzoeken u telefonisch contact op te nemen met het vermelde telefoonnummer van het gemeentehuis zodat wij uw specifieke verzoek kunnen behandelen.

Als u de stukken in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u daarvoor een afspraak maken.

Beroepsmogelijkheden

Van vrijdag 17 januari 2025 tot en met donderdag 27 februari 2025 kunnen belanghebbenden tegen het bestemmingsplan beroep instellen. Verder kunnen ook niet-belanghebbenden die bij het ontwerp-bestemmingsplan hun zienswijzen kenbaar hebben gemaakt tegen het bestemmingsplan beroep instellen.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.