

## Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan “Vroomshoop-Oost 3, woongebied”

Burgemeester en wethouders van Twenterand maken bekend dat de gemeenteraad op 17 december 2024 het volgende bestemmingsplan gewijzigd heeft vastgesteld, te weten:

*“ Vroomshoop-Oost 3, woongebied ”*

De planherziening heeft ten doel om de gronden ten noorden van fase 2 van Vroomshoop-Oost tot ontwikkeling te brengen. In de afgelopen jaren is Vroomshoop-Oost in verschillende fasen tot ontwikkeling gekomen en is fase 2 van de ontwikkeling nagenoeg afgerond. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken is het ontwerpbestemmingsplan “Vroomshoop-Oost 3, woongebied” in procedure gebracht. Verder voorziet het plan in een nieuw kindcentrum welke onderdak biedt aan een basisschool, buitenschoolse opvang en een kinderdagverblijf. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.1700.BPVHVhOostFase3WG-vas1.

Ten opzichte van het ontwerpplan zijn bij de vaststelling van het plan enkele wijzigingen aangebracht. Deze wijzigingen zijn vermeld in hoofdstuk 12 van het zienswijzenrapport, welke als bijlage bij de toelichting van het vastgestelde bestemmingsplan is opgenomen. De belangrijkste wijziging betreft de verplaatsing van het kindcentrum richting de Europasingel en de toevoeging van een extra ontsluitingsweg aan de noordzijde van het plangebied op de Europasingel. Daarnaast hebben de wijzigingen vooral betrekking op enkele omissies in de planregels. Deze zijn daarmee hersteld.

### Ter inzage legging

Het plan ligt ter inzage vanaf donderdag 16 januari 2025.

U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien via de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het plan is eveneens digitaal in te zien via [www.twenterand.nl/digitaalinzien](http://www.twenterand.nl/digitaalinzien).

Stukken kunt u op aanvraag digitaal ontvangen. Wij verzoeken u telefonisch contact op te nemen met het vermelde telefoonnummer van het gemeentehuis zodat wij uw specifieke verzoek kunnen behandelen.

Als u de stukken in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u daarvoor een afspraak maken.

### Beroepsmogelijkheden

Van vrijdag 17 januari 2025 tot en met donderdag 27 februari 2025 kunnen belanghebbenden tegen het bestemmingsplan beroep instellen. Verder kunnen ook niet-belanghebbenden die bij het ontwerpbestemmingsplan hun zienswijzen kenbaar hebben gemaakt tegen het bestemmingsplan beroep instellen.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.