

Nota waardering en afschrijving Gemeente IJsselstein 2025

1. Algemeen

Inleiding

De Nota waardering en afschrijving 2025 legt de beleidskaders vast voor het waarderings- en afschrijfbeleid. In de Financiële verordening gemeente IJsselstein 2025 (artikel 8) is opgenomen dat wij hiervoor deze aparte nota opstellen.

Doel van de nota

Het doel van deze nota is het formuleren van kaders, beleid en de vastlegging van uniforme regels voor de waardering van activa, kapitaallasten en onderhoud.

De uitgangspunten van deze nota worden onder andere zichtbaar in de jaarrekening en de begroting. Een totaaloverzicht van de uitgangspunten hebben we opgenomen in het vervolg van deze nota beschreven.

Wettelijk kader

Deze nota is een beleidsregel van de raad. Deze nota betreft een uitwerking van de Gemeentewet (artikel 212) en de daarop gebaseerde Verordening financieel beheer, beleid en organisatie en het Besluit begroting en verantwoording provincies en gemeenten (BBV). Verder is inhoudelijk ook rekening gehouden met de door de commissie BBV opgestelde notities. Deze nota is een nadere uitwerking van de wettelijke regels.

Artikel 1: Begripsomschrijvingen

In deze regeling wordt verstaan onder:

Activa:	De bezittingen van de gemeente zoals gronden, gebouwen, voertuigen en infrastructuur. Deze worden ingedeeld bij de vaste activa.
Activeren:	Het opnemen van de investeringen op de balans. De jaarlijkse kosten (kapitaallasten) worden ten laste van de exploitatie gebracht.
Afschrijven:	Een boekhoudkundige weergave van de waardevermindering van activa wegens technische slijtage en economische veroudering. De gebruiksduur bepaalt de afschrijvingstermijn en dus ook de hoogte van de afschrijvingslasten.
Boekwaarde:	Waarde van de activa op de balans. Dit is de som van de aanschafwaarde minus het reeds afgeschreven bedrag.
Disagio/Agio:	Disagio enagio is het verschil tussen het bedrag waarvoor een lening wordt aangegaan en het lagere of hogere bedrag dat aan de geldnemer wordt uitgekeerd. Disagio enagio kan ook betrekking hebben op aandelen.
Economische:	De economische gebruiksduur wordt bepaald door verantwoord en functioneel gebruik
Gebruiksduur:	rekening houdend met technologische ontwikkelingen. Dus slijtage van activa door veroudering.
Economisch nut:	Investeringen hebben een economisch nut indien ze verhandelbaar zijn en/of kunnen bijdragen aan het genereren van middelen.
Immateriële vaste activa:	Dit betreffen eventuele lasten van onderzoek en ontwikkeling, het saldo van (dis)agio en bijdragen aan activa in eigendom van derden.
Kapitaallasten:	De som van de jaarlijkse afschrijving- en rentelast die samenhangen met de investeringen.
Lineaire afschrijving:	Afschrijving op basis van een vast bedrag per jaar, waarbij de kapitaallasten jaarlijks dalen. Als gevolg van een daling van de boekwaarde neemt de jaarlijkse rentelast af.
Maatschappelijk nut:	Investeringen die geen economisch nut opleveren (geen middelen genereren en/of verhandelbaar zijn), bijvoorbeeld wegen.
Materiële vaste activa:	Dit betreffen investeringen met een economisch of maatschappelijk nut.
Reconstructie:	In oorspronkelijke staat herstellen van een actief.
Rentelast:	De rentelast wordt berekend over de boekwaarde aan het begin van het jaar, met ingang van het jaar na oplevering (gereed melding).
Rente percentage:	Het percentage dat gebruikt wordt om de rentelast te berekenen.
Verkrijgingsprijs	Het bedrag dat betaald is om activa aan te schaffen (de inkoopprijs en de bijkomende kosten.)
Vervangings-investeringen	Investeringen ter vervanging van reeds aanwezige activa. Deze activa dienen reeds in de programmabegroting te zijn opgenomen. Jaarlijks wordt hiervan een opgave gedaan in de begroting.
Waarderen:	De waarde die toegekend wordt aan het geactiveerde kapitaalgoed c.q. de investering op basis van de verkrijgings- of vervaardigingsprijs.

2. Uitgangspunten

Artikel 2. Investeringsbeleid

1. Vervangingsinvesteringen worden bekostigd uit de vrijval van bestaande kapitaallasten.

Artikel 3. Activeringsbeleid

1. De kosten voor het afsluiten van een geldlening worden direct ten laste van de exploitatie gebracht.
2. De kosten van onderzoek en ontwikkeling voor een bepaald actief mogen worden geactiveerd als aan de daaraan gestelde voorwaarden uit het BBV wordt voldaan.
3. De bijdragen aan activa in eigendom van derden mogen worden geactiveerd indien wordt voldaan aan de daaraan gestelde voorwaarden.
4. Activa met economisch nut en een verkrijgingprijs van minder dan € 25.000 worden niet geactiveerd. De totale lasten komen hierbij ten laste van de exploitatie.
5. Activa met maatschappelijk nut en een verkrijgingprijs van minder dan € 50.000 worden niet geactiveerd. De totale lasten komen hierbij ten laste van de exploitatie.
6. Gronden en terreinen worden ongeacht omvang altijd geactiveerd.

Artikel 4. Waarderingsbeleid

Compensabele BTW wordt niet geactiveerd.

Artikel 5. Afschrijvings- en rentebeleid

1. Immateriële en materiële vaste activa worden lineair afgeschreven. Voor het toepassen van een annuïtaire of andere methode is een expliciet raadsbesluit vereist.
2. Immateriële en materiële vaste activa worden afgeschreven volgens de termijnen zoals vermeld in de tabel "afschrijvingsbeleid" die onderaan deze verordening is toegevoegd.
3. Het afschrijvingsbedrag wordt berekend op basis van de boekwaarde van het activum zoals deze op 31 december, van het jaar van afsluiting is vastgesteld.
4. Op gronden en terreinen wordt niet afgeschreven, omdat dergelijke activa geen beperkte gebruiksduur hebben.
5. Het rentepercentage dat aan activa wordt toegerekend wordt jaarlijks geactualiseerd. Het rentepercentage wordt bepaald door het saldo van de externe rentelasten en rentebaten af te zetten tegen de boekwaarde van de materiële vaste activa op 1 januari. Hiermee worden de feitelijke financieringslasten doorberekend. Het percentage wordt ieder boekjaar vastgesteld.
6. Afschrijven van een investering begint in het boekjaar volgend op het jaar waarin het actief wordt opgeleverd of in gebruik wordt genomen.

Artikel 6. Procedures

1. Investeringsaanvragen die niet in de vastgestelde begroting zijn opgenomen moeten gedurende het jaar via separate voorstellen worden voorgelegd aan de raad.
2. Bij de aanvraag van (uitbreiding)investeringen krijgt de raad een voorstel waarbij de (uitbreiding)investering in voldoende mate is onderbouwd.
3. Het is niet toegestaan om tussen investeringen te schuiven.
4. Indien een beschikbaar gesteld investeringsbudget na maximaal 3 jaar niet (volledig) is benut, wordt beoordeeld of het (restant) investeringsbudget kan vervallen.
5. Een investeringsbudget kan telkens met 1 jaar extra bovenop de termijn van 3 jaar beschikbaar blijven, indien de raad dit accordeert via de jaarstukken.
6. Voorbereidingsbudgetten worden na het beschikbaar stellen van het investeringsbudget opgeheven en samengevoegd met het investeringsbudget.

Artikel 7. Inwerkingtreding

Deze nota wordt aangehaald als de "Nota waardering en afschrijving Gemeente IJsselstein 2025" en treedt in werking op 11 april 2025.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente IJsselstein, gehouden op 10 april 2025.

*De griffier,
Arnout van Kooij MMC*

*De voorzitter,
Agnes Jongerius*

Tabel afschrijfbeleid

Activa soort	Omschrijving	Afschrijftermijn
IVA	Kosten verbonden aan het sluiten van geldleningen	0
IVA	Aandelen	0
IVA	Deelneming(en)	0
IVA	Saldo van agio en disagio	4
IVA	Kosten van onderzoek en ontwikkeling voor een bepaald actief	5
MVA-EN	Gronden en terreinen	0
MVA-EN	Personenauto, aanhangwagen	5
MVA-EN	Pick-up, bedrijfsauto, vrachtwagen	7
MVA-EN	Tractor	10
MVA-EN	Motorvoertuigen	20
MVA-EN	Beveiligingsapparatuur	10
MVA-EN	Telefooninstallaties	5
MVA-EN	Mobiele communicatiemiddelen (smartphones, tablets, laptops, PC's)	3
MVA-EN	Automatisering (software) *	3
MVA-EN	Bekabeling	10
MVA-EN	Hardware, servers, netwerk, centrale opslagsystemen*	5
MVA-EN	Netwerkswitches	10
MVA-EN	Gebouwen: Noodlokalen	15
MVA-EN	Gebouwen: Veiligheidsvoorzieningen, brandslangen, centrale verwarming, airco	15
MVA-EN	Gebouwen: Verbouwing	25
MVA-EN	Bedrijfsgebouwen, grotendeels van steen	40
MVA-EN	Bedrijfsgebouwen, grotendeels van hout	20
MVA-EN	Gebouwen renovaties **	20
MVA-EN	Gebouwen: (B)ENG schoolgebouw	50
MVA-EN	Gebouwen: Overige	40
MVA-EN	Kantoorinventaris, schoolmeubilair en overige vaste inrichting	8
MVA-EN	Carillons, klokken en uurwerken	20
MVA-EN	Archiefinstallaties	25
MVA-EN	Gereedschappen	5
MVA-EN	Installaties	15
MVA-EN	Hekwerken: Aanleg / vervanging	20
MVA-ENH	Afvalcontainers	10
MVA-ENH	Riolering: Aanleg/vervanging (GRP leidend)	60
Activa soort	Omschrijving	Afschrijftermijn
MVA-ENH	Riolering - bouwkundig: Rioolgemaal / druk rioolgemaal & randvoorzieningen	40
MVA-ENH	Riolering: Mechanische leidingen	40
MVA-ENH	Riolering: Verbeteringsmaatregelen (o.a. afkoppelen)	60
MVA-ENH	Riolering: IBA's	30
MVA-ENH	Riolering -elektromechanisch: Rioolgemaal / druk rioolgemaal & randvoorzieningen	15

MVA-MN	Verhard: Wegen, fiets- voetpaden en parkeerterreinen (aanleg / vervanging / reconstructie)	30
MVA-MN	Verhard: Wegen, fiets- voetpaden en parkeerterreinen (Aanpassing / voorziening / snelheidsremmende maatregelen)	10
MVA-MN	Verhard: Wegen, fiets- voetpaden en parkeerterreinen (Herinrichting)	20
MVA-MN	Onverhard: Wegen, fiets- voetpaden en parkeerterreinen (aanleg / vervanging / reconstructie)	10
MVA-MN	Onverhard: Wegen, fiets- voetpaden en parkeerterreinen (Aanpassing / voorziening / snelheidsremmende maatregelen)	5
MVA-MN	Onverhard: Wegen, fiets- voetpaden en parkeerterreinen (Herinrichting)	5
MVA-MN	Rotondes	20
MVA-MN	Verkeerslichtinstallaties	15
Activa soort	Omschrijving	Afschrijftermijn
MVA-MN	Openbare verlichting: masten	40
MVA-MN	Openbare verlichting: armaturen	20
MVA-MN	Bruggen: (hout) Aanleg / vervanging	30
MVA-MN	Beweegbare bruggen: Aanleg / vervanging	70
MVA-MN	Betonnen vaste bruggen Aanleg / vervanging	100
MVA-MN	Beschoeiingen (hout)	25
MVA-MN	Beschoeiingen (kunststof)	35
MVA-MN	Beschoeiingen (staal)	50
MVA-MN	Walmuren	40
MVA-MN	Plantsoenen / parken: Aanleg/reconstructie	20
MVA-MN	Sportterreinen/speelplaatsen: Aanleg / vervanging	15
MVA-MN	Straatmeubilair	10
MVA-MN	Aanleg kunstgras toplaag sportvelden	15
MVA-MN	Aanleg natuurgas toplaag sportvelden	10
MVA-MN	Aanleg onderlaag sportvelden	15

* wanneer het een SaaS oplossing betreft, mag dit niet worden geactiveerd vanuit de BBV. Dit houdt in dat er niet op mag worden afgeschreven.

** Tot een maximum van de resterende levensduur van het hoofdobject.