

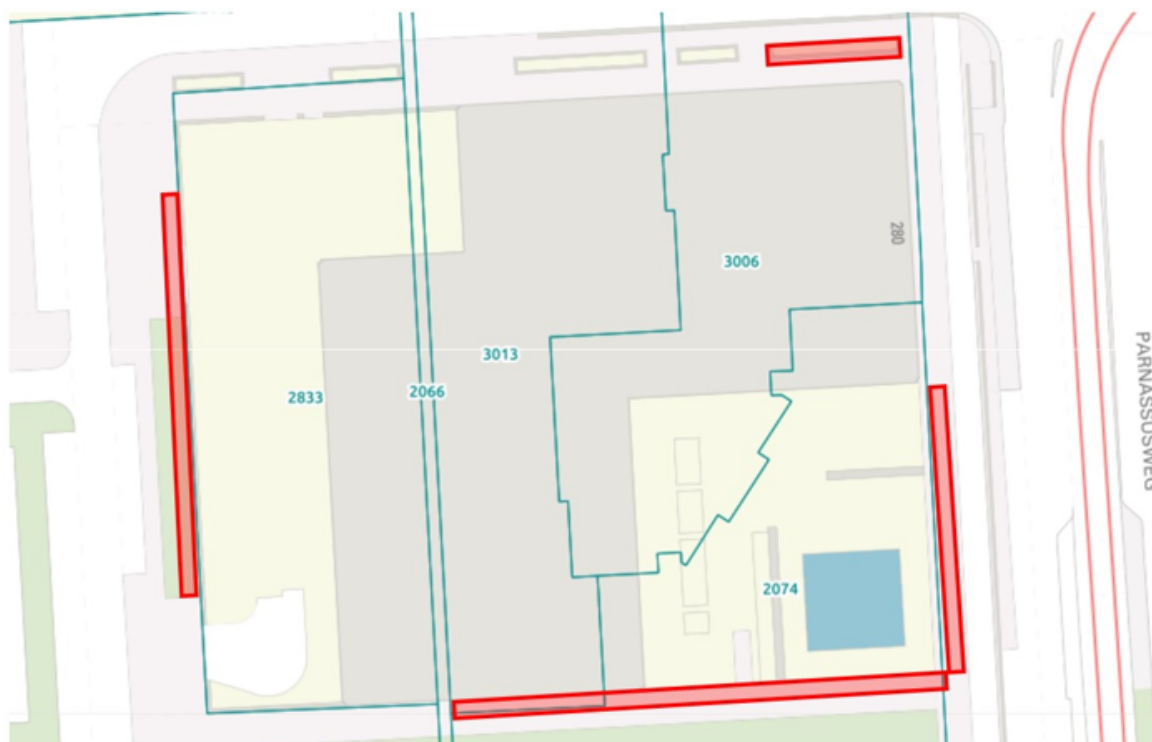
Kennisgeving voornemen tot vestigen opstalrecht(en) op perceel grond gelegen aan de Parnassusweg/Majoie Hajarystraat te Amsterdam

Voornemen tot het vestigen van opstalrecht(en) op een perceel grond

Adres: Parnassusweg 280 / Majoie Hajarystraat (openbaar gebied rondom het New Amsterdam Court House, hierna: NACH).

Te vestigen opstalrecht(en): gemeente Amsterdam, sectie AB, nummers 3049, 3013, 2074, 3006, 3010, 2066.

De met de opstalrechten te belasten perce(elde)len staan op onderstaande kaart aangegeven.



De gemeente is van mening dat voor voormelde vestiging van opstalrecht(en), op grond van de navolgende objectieve, toetsbare en redelijke criteria, slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt, zijnde de Staat der Nederlanden, hierna de Staat.

De Staat komt als enige serieuze gegadigde in aanmerking, om de volgende redenen.

De gemeente Amsterdam en de Staat zijn in 2014 een samenwerkingsovereenkomst aangegaan inzake de herhuisvesting van de rechtbank Amsterdam. Daarbij zijn afspraken gemaakt over –onder meer– de in het kader van de nieuwe huisvesting van de rechtbank en de toekomstige (her-)ontwikkeling van het in bedoelde samenwerkingsovereenkomst gedefinieerde plangebied noodzakelijke grondtransacties. Onderdeel van de noodzakelijke grondtransacties betreft de overdracht van (gedeelten van) genoemde percelen door de Staat aan de Gemeente. Deze gronden betreffen het openbaargebied rondom het NACH. In dit openbaar gebied is een aantal voorzieningen/objecten geplaatst die ten dienste (onder meer om veiligheidsredenen) staan van het NACH. Voor deze voorzieningen/objecten dient een opstalrecht gevestigd te worden ten behoeve van de Staat.

Kort geding en Vervaltermijn

Partijen die zich niet kunnen verenigen met dit voornemen, dienen uiterlijk 20 dagen na publicatie van het voornemen in het Gemeenteblad een gerechtelijke procedure in kort geding aanhangig te hebben gemaakt bij de afdeling privaatrecht van de rechtbank Amsterdam door middel van het laten uitbrengen van een dagvaarding in kort geding aan het adres van de gemeente Amsterdam, Amstel 1, 1011 PN Amsterdam (en in verband met het opvragen van de verhinderdata van de gemeente voor het kort geding via hasecretariaat@amsterdam.nl).

De termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn. Indien niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig is gemaakt, kunnen er geen aanspraken jegens de gemeente ter zake de voorgenomen vestiging van opstalrechten van de betreffende kavel worden gemaakt.