

Ontwerp wijzigingsbesluit omgevingsplan: Verzamelplan Buren

De gemeente Buren heeft een ontwerp wijzigingsbesluit voor het omgevingsplan gemaakt. Voor de wijziging past de gemeente de Tijdelijke Alternatieve Maatregel (TAM) toe.

Het ontwerp wijzigingsbesluit is voor iedereen te bekijken.

Wat maakt dit ontwerpbesluit mogelijk?

In het ontwerp wijzigingsbesluit dat nu voorligt zijn de volgende ruimtelijke ontwikkelingen opgenomen:

1. Ommerenveldseweg 17-17a, Ommeren: realisatie 19 woningen;
2. Kapelstraat, Maurik: realisatie 24 woningen;
3. Kerkstraat 1, Asch: realisatie 8 woningen;
4. De Brei 1c, Ingen: toekennen functie bijgebouw;
5. Zevenmorgen 26, Ingen: realisatie 2 woningen;
6. Groenestraat 36a, Lienden: recreatiewoning krijgt woonfunctie;
7. Provincialeweg 7, Lienden: agrarisch bouwvlak aangepast naar functie bedrijf voor agrarisch loonwerkbedrijf;
8. Gildeland 24, Lienden: functie bedrijf wordt functie wonen ivm verplaatsing loonwerkbedrijf naar Provincialeweg 7, Lienden;
9. Rhenenseweg 2, Lienden: niet-grondgebonden veehouderij wijzigt naar agrarisch bouwvlak voor boomkwekerij inclusief niet-grondgebonden teelt buiten bouwvlak;
10. Ooievaar 5, Ommeren: vergroten agrarisch bouwvlak en niet-grondgebonden teelt buiten bouwvlak;
11. Hoogkana 6, Ingen: realisatie 3 woningen en omzetten agrarisch bouwvlak naar functie wonen.

Hoe kunt u het ontwerp wijzigingsbesluit bekijken?

Het ontwerpbesluit is te bekijken via de website Omgevingsloket – Regels op de kaart. Wanneer u deze website bezoekt kunt u via het tabblad 'Locatie zoeken' op een adres zoeken. In het tabblad 'Document zoeken' kunt u zoeken op 'Verzamelplan Buren'. U kunt ook de volgende link gebruiken:

TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22b Verzamelplan Buren - Regels op de kaart - Omgevingswet - Regels op de kaart - Omgevingsloket

Hoe kunt u reageren op het plan?

U kunt vanaf 17 april tot en met 28 mei 2025 uw mening geven over het wijzigingsbesluit (zienswijze). Dit kan schriftelijk via de website van de gemeente Zienswijze indienen - eFormulieren Gemeente Buren of mondeling. Hiervoor kunt u een afspraak maken met een medewerker ruimtelijke ontwikkeling van het Domein Ruimte (tel:140344).

Maurik, 16 april 2025

Gemeente Buren