

Bekendmaking van voornemen tot verkoop van een gemeentelijke onroerende zaak

De gemeente Helmond is voornemens om met Gemeenschappelijke Regeling BLINK een koopovereenkomst aan te gaan voor de verkoop van het perceel grond, gelegen aan de Beemdweg te Helmond, ter grootte van ongeveer 1 ha, 66 are en 15 centiare (ca. 16.615 m²) kadastraal bekend gemeente Helmond, sectie F, nummers 1012 en 1013 gedeeltelijk (hierna: het "perceel"). De redenen voor de gemeente om de overeenkomst met deze koper als enige serieuze gegadigde aan te gaan zijn als volgt:

1. BLINK als enige orgaan is aangewezen als uitvoeringsorganisatie die als inzamel- en reinigingsdienst is belast met de wettelijke taken voor het ophalen van o.a. (huishoudelijk) afval, gladheidsbestrijding en reiniging van de openbare ruimte voor de gemeente Helmond en nabij gelegen gemeenten;
2. Door de verkoop van voormeld perceel grond, kan BLINK een bedrijfsgebouw realiseren ten behoeve van haar huisvesting en stalling van het wagenpark, waardoor deze voorzieningen voor de stad en regio blijven gewaarborgd;
3. De huur voor van de huidige bedrijfsruimte aan de Gerstdijk 1 te Helmond op korte termijn wordt beëindigd.
4. De Gemeente en BLINK wensen te komen tot een permanente oplossing voor de huisvesting van BLINK.

De gemeente zal na een wachttijd van 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie uitvoering geven aan haar voornemen. Indien u van mening bent dat u ook als mogelijke gegadigde meegenomen moet worden van de verkoop van het hiervoor genoemde perceel, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie een kort geding tegen dit voornemen aanhangig te maken bij de bevoegde voorzieningenrechter. Indien er binnen voornoemde termijn geen kort geding aanhangig is gemaakt, dan vervalt het recht om tegen het voornemen en/of de koopovereenkomst op te komen. Ook vervalt dan het recht op schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook. De reden voor het opnemen van deze vervaltermijn is dat de gemeente Helmond en haar contractspartij(en) onredelijk worden benadeeld indien derden ook na voornoemde vervaltermijn nog tegen de koopovereenkomst zouden kunnen opkomen.