

Gemeente Amstelveen - Prijsgrens voor de regeling opkoopbescherming 2025 van Amstelveen

De prijsgrens voor de regeling opkoopbescherming van Amstelveen is voor 2025 op €533.000 vastgesteld. Dit betreft de WOZ-waarde van de woning, vastgesteld op 6 januari 2025.

In de Huisvestingsverordening Amstelveen 2022, artikel 3.9.1 lid 2 onder b staat aangegeven dat de gemeente voor 1 februari van elk jaar de maximale WOZ-waarde voor middeldure koopwoningen bepaald. Op 6 januari is deze grens op vastgesteld op €533.000,-. Woningen met een WOZ-waarde van €533.000 of lager vallen onder de regeling opkoopbescherming en is in het principe een verhuurvergunning nodig om deze woningen te mogen verhuren. Meer informatie is te vinden op Verhuurvergunning bij opkoopbescherming (amstelveen.nl).