

Vergunning geweigerd voor het oprichten van 26 appartementen aan Van Heemskerckstraat te Groningen (201872924)

Burgemeester en wethouders van Groningen maken bekend dat zij met toepassing van artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) op 7 april 2025 (verzonden 7 april 2025) hebben geweigerd een omgevingsvergunning te verlenen voor het oprichten van 26 appartementen aan de Van Heemskerckstraat (kadastraal bekend gemeente Groningen, sectie R, nummer 1093 en gedeeltelijk 1114).

Ter inzage

Het ontwerpbesluit heeft vanaf 13 september 2024 gedurende zes weken ter inzage gelegen bij de afdeling VTH van de gemeente Groningen aan het Harm Buitersplein 1, 9723 ZR te Groningen. Er zijn gedurende deze periode zienswijzen naar voren gebracht. Het definitieve besluit is om die redenen ten opzichte van het ontwerp gewijzigd vastgesteld.

Het definitieve besluit ligt vanaf 15 april 2025 gedurende zes weken ter inzage bij de afdeling VTH, Harm Buitersplein 1. Het loket is alleen op afspraak geopend. Een afspraak kunt u maken via <https://gemeente.groningen.nl/bouwen-en-wonen>.

Beroepschrift

De beroepstermijn van het definitieve besluit start op 15 april 2025 voor een periode van zes weken. Gedurende de beroepstermijn kunnen belanghebbenden (en de indieners van de zienswijzen) een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de afdeling bestuursrecht van de Rechtbank Noord-Nederland, Postbus 150, 9700 AD in Groningen. U kunt het beroepschrift ook digitaal indienen via <https://www.rechtspraak.nl>. Er zijn kosten verbonden aan het indienen van beroep.

Crisis- en herstelwet

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Hierdoor gelden enkele bijzondere procedurebepalingen (artikel 11, tweede lid Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet).

Concreet betekent dit dat:

- (a) alle beroepsgronden in het beroepschrift moeten worden opgenomen;
- (b) het beroep niet-ontvankelijk wordt verklaard, als binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend, en
- (c) de beroepsgronden na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift leidt niet automatisch tot uitstel van de gevolgen van een besluit. U kunt daarom naast het indienen van beroep ook een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD in Groningen. Er zijn kosten verbonden aan het indienen van beroep.

Groningen, 15 april 2025