

Bekendmaking voornemen ingebruikgeving grond gelegen Molendijk 8 te Zuidland

"Didam"-arrest

De Hoge Raad heeft op 26 november 2021 het zogenaamde "Didam"-arrest gewezen. Dit arrest bevestigt dat gemeenten in Nederland bij het aangaan en uitvoeren van privaatrechtelijke overeenkomsten ten aanzien van openbare gronden transparant moeten handelen en mededingingsruimte moeten bieden. Dit zodat iedere gegadigde kenbaar kan maken dat ook zij in aanmerking komt voor de betreffende ingebruikgeving.

Voorgenomen ingebruikgeving

De gemeente Nissewaard is voornemens om een perceel grond van circa 48 vierkante meter, gelegen bij de woning aan Molendijk 8 te Zuidland, thans ingebruik als tuin en deel uitmakende van het kadastrale perceel bekend als gemeente Zuidland, sectie B, nummer 5006 gedeeltelijk en 5300 gedeeltelijk, in gebruik uit te geven.

Motivering

De gemeente Nissewaard meent om de navolgende redenen dat de beoogde gebruiker de enige gegadigde is om voornoemd perceel in gebruik te verkrijgen om reden van het feit dat het voornoemde perceel direct grenst aan de eigendommen van gebruiker, zijnde een particuliere eigenaar.

Reactie

De gemeente Nissewaard zal drie weken na de datum van deze publicatie overgaan tot het sluiten van een overeenkomst. Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dan dient u dit uiterlijk 20 kalenderdagen na datum van publicatie kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan j.vandenboom@nissewaard.nl onder vermelding van "Voorgenomen transactie DIG0050140". Na onze gemotiveerde reactie op uw bericht kunt u binnen een termijn van 7 kalenderdagen een kort geding aanhangig maken bij de rechtbank Rotterdam. Indien u één van beide termijnen ongebruikt laat verstrijken, vervalt uw recht om in rechte op te komen tegen de voorgenomen rechtshandeling. Tegen deze voorgenomen rechtshandeling kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend dan wel ingesteld.

Voor nadere inlichtingen kunt u zich melden bij de gemeente Nissewaard, J. van den Boom, Medewerker Grondzaken (j.vandenboom@nissewaard.nl) met vermelding van dossiernummer DIG0050140.