

Ontwerp wijziging omgevingsplan 1.1

Aanhef

Het college van burgemeester en wethouders van Gemeente Uithoorn maken gelet op artikel 16.30 van de Omgevingswet en artikel 12 van de Bekendmakingswet bekend dat het ontwerp voor wijziging 1.1 op de regeling "Omgevingsplan gemeente Uithoorn" met ingang van 10 april 2025 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Toelichting

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Gemeenten stellen op grond van deze wet één integraal omgevingsplan voor het grondgebied vast. In dit omgevingsplan staan onder meer regels die ontwikkelingen mogelijk maken en tegelijkertijd de fysieke leefomgeving beschermen. Het omgevingsplan vervangt allerlei regelingen, zoals bestemmingsplannen en verordeningen. De onder oud recht vastgestelde bestemmingsplannen zijn automatisch onderdeel geworden van het omgevingsplan. Daarmee zijn ze nog niet integraal onderdeel van het omgevingsplan geworden. De voorheen geldende bestemmingsplannen moeten worden vervangen. Dat gebeurt door middel van een wijziging van het omgevingsplan. De gemeente zal de komende jaren dit per gebied oppakken.

Ontwerp wijziging omgevingsplan 1.1

Het ontwerp voor het wijzigen van de "Omgevingsplan gemeente Uithoorn" betreft:

Wijziging 1.1

Voorliggend eerste ontwerp wijziging van het omgevingsplan betreft enkel een technische omzetting van bestaande regelingen uit eerder vastgestelde voorbeschermingsregels over bodem en staalslakken. Het zijn regels die gaan over de bodem. Dit gaat over (kleinschalig) graven in de bodem, het saneren van verontreinigde bodem, bouwen, het gebruiken van staalslakken en grondstabilisatie. Deze regels zorgen ervoor dat het milieu en de gezondheid worden beschermd.

Ter inzage

Het ontwerp omgevingsplan, met de daarbij behorende stukken, liggen met ingang van 10-04-2025 gedurende een termijn van zes weken, tot en met 21-05-2025 ter inzage:

Het ontwerp omgevingsplan is digitaal te raadplegen op het Omgevingsloket via <https://www.officielebekendmakingen.nl/> onder de naam Ontwerp wijziging omgevingsplan 1.1. Daarnaast ligt het ontwerp omgevingsplan ter inzage in het gemeentelijk informatiecentrum in de hal van het gemeentehuis gedurende de openingstijden van het gemeentehuis. Voor de exacte inhoud van de stukken verwijzen wij u naar de locaties waar u de stukken kunt inzien.

- In het gemeentelijk informatiecentrum in de hal van het gemeentehuis gedurende de openingstijden van het gemeentehuis op Laan van Meerwijk 16 te Gemeente Uithoorn
- Digitaal op <https://www.officielebekendmakingen.nl/> onder naam Ontwerp wijziging omgevingsplan 1.1 .

Voor de exacte inhoud van de stukken verwijzen wij u naar de locaties waar u de stukken kunt inzien.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder zijn zienswijze over het ontwerp omgevingsplan wijziging 1.1 naar voren brengen bij de gemeenteraad van Gemeente Uithoorn.

Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gestuurd naar:

Gemeente Uithoorn, postbus 8, 1420AA Uithoorn

Ondertekening

Gemeente Uithoorn, 9 april 2025

