

Besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Zwolle tot wijziging van de Subsidieregeling woningisolatie Zwolle 2024

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zwolle;

overwegende dat het wenselijk is de Subsidieregeling woningisolatie Zwolle 2024 te wijzigen in verband wijzigingen in de door het Rijk gestelde voorwaarden;

gelet op artikel 3 van de Algemene Subsidieverordening Zwolle 2022;

besluit:

Artikel I

De Subsidieregeling woningisolatie Zwolle 2024 wordt als volgt gewijzigd:

A

Artikel 1.1 wordt als volgt gewijzigd:

1. in onderdeel e wordt 'deze' vervangen door 'de woning of het appartement'.
2. Onder vervanging van de punt aan het einde van onderdeel h door een puntkomma, wordt een onderdeel toegevoegd, luidende:
 - i. Zwolse Soortenmanagementplan: door het college vastgesteld Zwolse Soortenmanagementplan, welke te vinden is op www.zwolle.nl/natuurvriendelijk-isoleren;

B

Artikel 2.1 wordt als volgt gewijzigd:

1. Onderdeel a komt te vervallen onder verlettering van onderdeel b tot onderdeel a.
2. In onderdeel a (nieuw) komt 'lokaal' te vervallen en wordt na 'vijf' 'Zwolse' ingevoegd.
3. Er wordt een onderdeel toegevoegd, luidende:
 - b. slecht geïsoleerd: minstens twee slecht geïsoleerde bouwdelen, zoals beschreven in bijlage 1 bij deze subsidieregeling.

C

In artikel 2.2 wordt de zinsnede 'woningen met een laag energielabel' vervangen door 'slecht geïsoleerde woningen'.

D

Onder vervanging van de punt aan het einde van onderdeel g door een puntkomma, wordt aan artikel 2.5 een onderdeel toegevoegd, luidende:

- h. isolatie binnen de thermische schil.

E

Artikel 2.6 wordt als volgt gewijzigd:

1. In lid 1, onderdeel b, wordt 'heeft' vervangen door 'is' en 'een laag energielabel' vervangen door 'slecht geïsoleerd'.
2. In lid 1, onderdeel c, wordt '2022' vervangen door '2024' en '€ 374.000.' vervangen door '€ 443.000; of'.
3. Aan lid 1 wordt een onderdeel toegevoegd, luidende:
 - d. indien niet aan onderdeel c wordt voldaan en de aanvraag heeft betrekking op activiteiten welke uiterlijk 31 december 2025 zijn uitgevoerd, heeft de woning op peildatum 1 januari 2022 een vastgestelde WOZ-waarde van maximaal € 374.000.
4. In de aanhef van het tweede lid wordt na 'artikel 2.5' , onder a tot en met g' ingevoegd.
5. Er wordt een lid toegevoegd, luidende:
 3. Om voor subsidie als bedoeld in artikel 2.5, onder h, in aanmerking te komen, wordt in aanvulling op lid 1 voldaan aan het vereiste dat de isolatiewaarde (Rd-waarde) van het geïsoleerde woningdeel na het uitvoeren van de isolatiemaatregel minimaal 3,5 is.

F

Artikel 2.7, onderdeel e, komt te luiden:

- e. de activiteiten, bedoeld in artikel 2.5, onder a, c, d (in geval van kozijnvervanging) en e, niet zijn uitgevoerd volgens de richtlijnen die horen bij het Zwolse Soortenmanagementplan.

G

Artikel 2.10 komt te luiden:

Artikel 2.10. Subsidiehoogte

1. De subsidie voor activiteiten als bedoeld in artikel 2.5, onder a tot en met g bedraagt maximaal 100% van de subsidiabele kosten met een maximum van € 1.000.
2. Het maximale bedrag genoemd in het voorgaande lid wordt voor de betreffende subsidiabele activiteit verhoogd tot € 1.300 als de subsidiabele activiteit onderdeel is van een inkoopactie.
3. De subsidie voor de activiteit, bedoeld in artikel 2.5, onder h, bedraagt maximaal 100% van de subsidiabele kosten met een maximum van € 500.

H

Artikel 2.14 komt te luiden:

Artikel 2.14. Aanvraagtermijn

1. Een aanvraag om subsidie wordt, in afwijking van artikel 10 van de ASV 2022, uiterlijk 6 maanden na uitvoering van de subsidiabele activiteit ingediend.
2. In afwijking van het voorgaande lid, geldt voor activiteiten die zijn uitgevoerd in de periode 1 augustus 2024 tot en met 30 april 2025 dat de aanvraag wordt ingediend uiterlijk 31 oktober 2025.

I

Artikel 2.15, onderdeel b komt te luiden:

- b. de activiteiten, bedoeld in artikel 2.5, onder a, c, d (in geval van kozijnvervanging) en e, uit te voeren volgende de richtlijnen die horen bij het Zwolse Soortenmanagementplan.

J

Artikel 3.1, onderdeel c komt te luiden:

- c. slecht geïsoleerd: minstens twee slecht geïsoleerde bouw delen, zoals beschreven in bijlage 1 bij deze subsidieregeling;

K

Artikel 3.5 komt te luiden:

Artikel 3.5. Subsidiabele activiteiten

Subsidie wordt uitsluitend verstrekt voor de uitvoering van de volgende energiebesparende isolatiemaatregelen, al dan niet in samenhang met energiezuinige ventilatiemaatregelen:

- a. dakisolatie;
- b. zolder- of vliveringvloerisolatie;
- c. gevelisolatie;
- d. glas-, kozijnpaneel- of deurisolatie;
- e. spouwmuurisolatie;
- f. vloerisolatie;
- g. bodemisolatie.

L

Artikel 3.6, eerste lid, wordt als volgt gewijzigd:

1. In onderdeel c, wordt '2022' vervangen door '2024' en '374.000' vervangen door '443.000'.
2. Onderdeel d, komt te luiden:
 - d. het complex is op het moment van de aanvraag van subsidie slecht geïsoleerd.

M

In artikel 3.9, lid 1, wordt de zinsnede 'de criteria, bedoeld [...] c en d' vervangen door 'het criterium, bedoeld in artikel 3.6, lid 1, onder c'.

N

Artikel 3.12, onderdeel e, komt te luiden:

- e. indien sprake is van een activiteit als bedoeld in artikel 3.5, onder a, c, d (in geval van kozijnvervanging) of e, bewijsmateriaal waaruit blijkt dat voldaan wordt aan de richtlijnen van het Zwolse Soortenmanagementplan.

O

Artikel 3.13 vervalt, onder vernummering van de artikelen 3.14, 3.15 en 3.16 tot artikelen 3.13, 3.14 en 3.15.

P

Artikel 3.14 (nieuw), onderdeel d komt te luiden:

- d. voor de activiteit, bedoeld in artikel 3.5, onder a, c, d (in geval van kozijnvervanging) en e, de verplichtingen uit het Zwolse Soortenmanagement na te komen.

Artikel II

1. Dit besluit treedt in werking op 1 mei 2025.
2. Indien dit besluit wordt gepubliceerd na 1 mei 2025, treedt het in werking met ingang van de dag na publicatie en werkt het terug tot en met 1 mei 2025.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 1 april 2025

P. Snijders, burgemeester

D. Emmer, secretaris.