

Beschikking uitgebreide procedure voor het splitsen van een woonboerderij aan de Grensweg 7 te Mariahout.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Laarbeek heeft op 27 december 2023 een aanvraag voor een vergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ontvangen. De aanvraag betreft het splitsen van een woonboerderij aan de Grensweg 7 te Mariahout.

Voor de realisatie is een vergunning nodig met de volgende activiteiten:

1. het (ver)bouwen van een bouwwerk;
2. het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan.

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij medewerking verlenen aan voornoemde activiteiten op grond van artikel 2.1, eerste lid, sub c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de vergunning verlenen.

Inzage

De aanvraag, de beschikking en de bijbehorende stukken zijn digitaal in te zien vanaf 17 april 2025 tot en met 28 mei 2025.

De stukken kunnen digitaal geraadpleegd worden via de button "bekijk documenten" in het digitale Gemeentebblad op www.officielebekendmakingen.nl. Voor vragen of opmerkingen kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, tel. (088) 3690369 of info@odzob.nl.

De stukken behorende bij de beschikking voor het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan liggen gedurende deze periode ook digitaal ter inzage en zijn raadpleegbaar via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl, te vinden onder plan-identificatienummer NL.IMRO.1659.PBBGGrensweg7MH-VG01.

Zienschijze

Een ieder is van 10 februari 2025 tot en met 23 maart 2025 in de gelegenheid gesteld om ten aanzien van de ontwerpbeschiikking schriftelijk zienschijzen inbrengen bij Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant via Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, Postbus 8035, 5601 KA Eindhoven.

Binnen de vermelde ter inzage termijn is er geen gebruik gemaakt van de gelegenheid om zienschijze op de ter inzage gelegde ontwerpbeschiikking in te dienen.

Beroep

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u een beroepschrift indienen. Dit kan tot 6 weken na de bekendmaking van dit besluit. In het beroepschrift moet u het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent en de reden(en) van uw beroep. U moet het beroepschrift ook ondertekenen. Het beroepschrift kunt u richten aan:

Rechtbank Oost-Brabant

Postbus 90125

5200 MA 's-Hertogenbosch

Eindhoven, 10 april 2025