

Kennisgeving onderhandse verkoop door de gemeente Oldebroek aan Stichting deltaWonen (Mariënrade Wezep)

De gemeente Oldebroek is voornemens één-op-één (onderhands) te verkopen aan Stichting deltaWonen (hierna deltaWonen) het perceel kadastraal bekend als gemeente Oldebroek, sectie M, nummer 8242, groot circa 518 m², gelegen nabij de Mariënrade in Wezep.

Motivatie

De Hoge Raad stelt dat de overheid moet motiveren waarom er maar één gegadigde partij in aanmerking komt voor de koop van het vastgoed.

Publieke belang

Deze onroerende zaak leent zich puur en uitsluitend om ingezet te worden voor het realiseren van woningbouw ten behoeve jongerenhuisvesting in de categorie sociale huur. Door voormelde realisatie wordt er uitvoering gegeven aan het woonbeleid (voorzien in de behoefte van sociale en betaalbare huurwoningen) en draagt het bij aan het uitvoeren van de wettelijke taak van de gemeente en de behartiging daarbij van het publieke belang. De uitvoering van de taken door een woningcorporatie uit hoofde van de Woningwet is met waarborgen omkleed.

Vervaltermijn

Iedere belanghebbende die vindt dat hij ook in aanmerking dient te komen voor verkrijging van (een gedeelte van) gemeld perceel, dient uiterlijk 20 kalenderdagen na publicatiedatum, dus uiterlijk op 4 mei 2025 een kort geding aanhangig te hebben gemaakt bij de rechtbank Gelderland, locatie Arnhem. Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen deze termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mee te delen, bij voorkeur door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding aan onderstaande contactpersoon.

Voor eventuele vragen en/of inlichtingen kunt u contact opnemen met de heer B. Schakelaar, beleidsmedewerker Grondzaken, grondzaken@oldebroek.nl. Het opnemen van contact ontslaat u niet van de plicht om, als u een kort geding aanhangig wil maken, dit te doen binnen de hiervoor genoemde vervaltermijn.