

Bestemmingsplan Malledijk 10 Spijkenisse onherroepelijk

De gemeenteraad heeft op 17 mei 2023 het bestemmingsplan Malledijk 10 Spijkenisse vastgesteld. Tegen dit besluit is beroep ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (hierna: RvS). De RvS heeft op 19 maart 2025 uitspraak gedaan (zaaknummer 202304448/1/R3), het bestemmingsplan is daarmee onherroepelijk geworden.

Uitspraak Raad van State

De RvS heeft in haar uitspraak:

- de ingediende beroepen gedeeltelijk ongegrond verklaard;
- de ingediende beroepen gedeeltelijk gegrond verklaard;
- het besluit van de gemeenteraad vernietigd, voor zover in de planregels behorend bij de bestemming Wonen geen goothoogte is opgenomen;
- bepaald dat in artikel 4.2.1 van de planregels, na onderdeel b, een artikelonderdeel wordt ingevoegd dat luidt:
"c. De goothoogte bedraagt ten hoogste 4 meter.";

Plangebied

Het plangebied betreft het perceel Malledijk 10 te Spijkenisse.

Planfase

Onherroepelijk.

Plannummer

- NL.IMRO.1930.BPMalledijk10SP-4001 (bestemmingsplan);
- NL.IMRO.1930.GUMalledijk10SP-4001 (uitspraak).

Inzage

U kunt het bestemmingsplan en de uitspraak van de RvS vanaf 15 april 2025 inzien:

- op www.ruimtelijkeplannen.nl;
- op afspraak in het stadhuis, Raadhuislaan 106, 3201 EL Spijkenisse.

Reacties

Het bestemmingsplan is onherroepelijk. U kunt niet meer reageren.

Meer weten?

Wilt u meer weten over het bestemmingsplan of wilt u een afspraak maken? Bel dan naar telefoonnummer: 14 0181 of stuur een e-mail naar ruimtelijkeplannen@nissewaard.nl.