

Vastgesteld 'TAM-omgevingsplan Hoofstuk 22i Kern Rijssen, herontwikkeling Grotestraat 26'

Dit omgevingsplan wordt globaal begrensd door de Grotestraat en Rozengarde in Rijssen. Het plan maakt planologisch een gedeeltelijke herontwikkeling mogelijk waarbij het gemeentelijk monument behouden blijft. In het nieuwe plan is aan de Grotestraat op de begane grond ruimte voor commerciële functies met op de verdiepingen woningen. De zijde Rozengarde wordt volledig gewijzigd in woningen. In totaal maakt het plan 20 wooneenheden mogelijk.

Het omgevingsplan kunt u inzien op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/document?documentID=NL.IMRO.1742.TAMRC2024002-0401>. De digitale bestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op <https://digitaleplannen.nl/1742/DBBA4999-FD0C-4274-B9F9-928A5F6F4155/>.

U kunt het vastgestelde TAM-omgevingsplan vanaf donderdag 17 april 2025 tot en met 29 mei 2025 digitaal inzien via www.rijssen-holten.nl/bekendmakingen. Hier vindt u ook aanvullende juridische informatie. U kunt ook contact opnemen met het Frontoffice Ruimte via (0548) 85 48 37 of ruimte@rijssen-holten.nl.

Beroep instellen kan vanaf de dag na terinzagelegging gedurende de bovengenoemde termijn bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een verzoek om voorlopige voorziening schorst het besluit totdat op dat verzoek is beslist. Meer informatie over beroep vindt u op www.rijssen-holten.nl/beroep.

Rijssen, 16 april 2025

*Burgemeester en wethouders van de gemeente Rijssen-Holten,
Namens deze:*

J.C.R. van Houdt, burgemeester

H.G. Tukker, gemeentesecretaris