

Wijzigingsbesluit Legesverordening 2025-2

Burgemeester en wethouders van Berkelland;

gelet op artikel 10 van de Legesverordening 2025;

B E S L U I T E N :

vast te stellen het:

Wijzigingsbesluit Legesverordening 2025-2**Artikel I**

De normkostentabel zoals opgenomen na artikel 2.1, vijfde lid, van de Tarieventabel bij de Legesverordening 2025 wordt als volgt gewijzigd:

			excl. BTW €	Incl. 21% BTW €	Eenheid
De vermelde prijzen gelden per eenheid zoals vermeld					
1.		Woningen			
	1.1	Rijteswoningen	€ 255,00	€ 308,55	per m ³
	1.2	Half vrijstaande woningen	€ 308,00	€ 372,68	per m ³
	1.3	Vrijstaande woningen / appartementen	€ 343,00	€ 415,03	per m ³
	1.4	Bungalows	€ 367,00	€ 444,07	per m ³
	1.5	Woonwagens (nieuw)	€ 231,00	€ 279,51	per m ³
	1.6	Woonunit (tijdelijk)	€ 231,00	€ 279,51	per m ³
	1.7	Recreatiewoning	€ 231,00	€ 279,51	per m ³
2.		Woninguitbreidingen en verbouwingen			
	2.1	Uitbreiding woonruimte / dakopbouw	€ 349,00	€ 422,29	per m ³
	2.2	Uitbreiding bergruimte / garage	€ 154,00	€ 186,34	per m ³
	2.3	Kelder	€ 320,00	€ 387,20	per m ³
	2.4	Serre	€ 692,00	€ 837,32	per m ³
	2.5	Verandering woonruimte (in pandig)	€ 160,00	€ 193,60	per m ³
	2.6	Dakkapel	€ 1.325,00	€ 1.603,25	per m ¹
	2.7	Gevelwijziging	€ 716,00	€ 866,36	per m ²
	2.8	Nieuw dak	€ 142,00	€ 171,82	per m ²
3.		Bijgebouwen			
	3.1	Berging / garage met plat dak	€ 160,00	€ 193,60	per m ³
	3.2	Berging / garage met kapconstructie	€ 148,00	€ 178,08	per m ³
	3.3	Carport / overkapping	€ 190,00	€ 229,90	per m ²
	3.4	Tuinhuis (prefab)	€ 178,00	€ 215,38	per m ²
	3.5	Zwembad	€ 237,00	€ 286,77	per m ³
4.		Tuin en straatmeubilair			
	4.1	Houten schutting/pergola	€ 83,00	€ 100,43	per m ¹
	4.2	Gemetselde tuinmuur	€ 148,00	€ 179,08	per m ¹
	4.3	Schotelantenne	€ 1.195,00	€ 1.445,95	per stuk

	4.4	Hout + metselwerk tuinmuur	€ 113,00	€ 136,73	per m ¹
	4.5	Gaashekwerk	€ 60,00	€ 72,60	per m ¹
5.		Bedrijfshallen			
		Gemetselde wandconstructie (gehele pand, geen opsplitsing)			
	5.1	Bedrijfshal hoogte tot en met 3 meter	€ 142,00	€ 171,82	per m ³
	5.2	Bedrijfshal hoogte tussen 3 en 6 meter	€ 71,00	€ 85,91	per m ³
	5.3	Tussenvloer in de hal extra	€ 160,00	€ 193,60	per m ²
	5.4	Bedrijfskantoor in de hal	€ 243,00	€ 294,03	per m ³
		Systeembouw (gehele pand, geen opsplitsing)			
	5.5	Hal hoogte tot en met 6 meter	€ 71,00	€ 85,91	per m ³
	5.6	Hal hoogte tussen 6 tot 9 meter	€ 60,00	€ 72,60	per m ³
	5.7	Hal hoger dan 9 meter opp > 5000 m ²	€ 54,00	€ 65,34	per m ³
	5.8	Hal hoger dan 9 meter opp > 5000 m ² < 10.000 m ²	€ 54,00	€ 65,34	per m ³
	5.9	Hal hoger dan 9 meter opp > 10.000 m ² < 20.000 m ²	€ 48,00	€ 58,08	per m ³
	5.10	Hal hoger dan 9 meter opp > 20.000 m ²	€ 48,00	€ 58,08	per m ³
	5.11	Tussenvloer in de hal extra	€ 101,00	€ 122,21	per m ²
	5.12	Kantoorvloer in de hal extra	€ 154,00	€ 186,34	per m ²
	5.13	Open loods	€ 154,00	€ 186,34	per m ²
	5.14	Semipermanente unit	€ 243,00	€ 294,03	per m ³
	5.15	Romneyloods	€ 34,00	€ 41,14	per m ³
6.		Overige gebouwen			
	6.1	Kantoor	€ 343,00	€ 415,03	per m ³
	6.2	Showroom	€ 202,00	€ 244,42	per m ³
	6.3	Winkel	€ 343,00	€ 415,03	per m ³
	6.4	Bouwmarkt	€ 154,00	€ 186,34	per m ³
	6.5	Horeca	€ 314,00	€ 379,94	per m ³
	6.6	Sporthal	€ 308,00	€ 372,68	per m ³
	6.7	Kleedgebouwen	€ 284,00	€ 343,64	per m ³
	6.8	Scholen/kinderdagverblijven	€ 273,00	€ 330,33	per m ³
	6.9	Noodscholen	€ 225,00	€ 272,25	per m ³
	6.10	Zorgfunctie (kleinschalig)	€ 409,00	€ 494,89	per m ³
	6.11	Interne wijzigingen overige gebouwen	€ 119,00	€ 143,99	per m ³
	6.12	Gevelwijzigingen overige gebouwen	€ 722,00	€ 873,62	per m ²
7.		Tuinbouwkas			
	7.1	Verwarmde kas	€ 54,00	€ 65,34	per m ²
	7.2	Onverwarmde kas	€ 36,00	€ 43,56	per m ²
8.		Varkensstal			
	8.1	Stal fokzeugen en biggen (traditioneel metselwerk)	€ 474,00	€ 573,54	per m ²
	8.2	Stal voor vleesvarkens (traditioneel metselwerk)	€ 438,00	€ 529,98	per m ²

	8.3	Stal voor fokzeugen (groepshuisvesting op stro)	€ 308,00	€ 372,68	per m ²
		Voor systeembouw zoals beton en staalwanden geldt een tariefreductie van	€ 60,00	€ 72,60	per m ²
9.		Rundveest			
	9.1	Stal voor vleeskalveren (traditioneel metselwerk)	€ 426,00	€ 515,46	per m ²
	9.2	Grupstal (traditioneel metselwerk)	€ 343,00	€ 415,03	per m ²
	9.3	Ligboxenstal (traditioneel metselwerk)	€ 367,00	€ 444,07	per m ²
		Voor systeembouw zoals beton en staalwanden geldt een tariefreductie van	€ 60,00	€ 72,60	per m ²
	9.4	Gedeelte voor melkinrichting, installatie en tank	€ 728,00	€ 880,88	per m ²
10.		Pluimveest			
	10.1	Vleeskuikens (traditioneel metselwerk)	€ 355,00	€ 429,55	per m ²
	10.2	Legkippen (traditioneel metselwerk)	€ 379,00	€ 458,59	per m ²
		Voor systeembouw zoals beton en staalwanden geldt een tariefreductie van	€ 60,00	€ 72,60	per m ²
	10.3	Extra kosten legbatterijen/mestverwijdering	€ 113,00	€ 136,73	per m ²
11.		Paardenstal			
	11.1	Paardenstal (traditioneel metselwerk)	€ 716,00	€ 866,36	per m ²
	11.2	Manege (rijhal) (traditioneel metselwerk)	€ 349,00	€ 422,29	per m ²
		Voor systeembouw zoals beton en staalwanden geldt een tariefreductie van	€ 60,00	€ 72,60	per m ²
12.		Overige agrarische bedrijfsbebouwing			
	12.1	Opslagloods agrarisch (spouwmuur traditioneel)	€ 255,00	€ 308,55	per m ²
	12.2	Opslagloods (houten gevels)	€ 137,00	€ 165,77	per m ²
	12.3	Opslagloods (beton gevels)	€ 137,00	€ 165,77	per m ²
	12.4	Prefab werktuigenberging / opslagloods (stalen gevels)	€ 113,00	€ 136,73	per m ²
	12.5	Prefab veldschuur open (stalen gevels)	€ 66,00	€ 79,86	per m ²
	12.6	Aardappelloods (inclusief kelderventilatie + inrichting)	€ 391,00	€ 473,11	per m ²
	12.7	Champignon kwekerij (incl. basisinrichting)	€ 704,00	€ 851,84	per m ²
	12.8	Nertsen	€ 172,00	€ 208,12	per m ¹
13.		Mest silo / kelder			
	13.1	Bovengronds van staal en/of hout systeem-bouw	€ 47,00	€ 56,87	per m ³
	13.2	Mestkelder (losse kelder)	€ 160,00	€ 193,60	per m ²
	13.3	Sleufsilo	€ 290,00	€ 350,90	per m ¹
14.		(Parkeer)kelder			
	14.1	Gedeeltelijk boven- of ondergronds	€ 207,00	€ 250,47	per m ³
	14.2	Geheel ondergronds	€ 278,00	€ 336,38	per m ³
	14.3	Geheel bovengronds	€ 131,00	€ 158,51	per m ³

	14.4	(Parkeer)kelder onder gebouw	€ 137,00	€ 165,77	per m ³
--	------	------------------------------	----------	----------	--------------------

Artikel II

Dit besluit treedt in werking de dag na bekendmaking.

1 april 2025

Burgemeester en wethouders van Berkelland,

*de secretaris,
drs. J. Jonker*

*de burgemeester,
drs. J.H.A. van Oostrum*