

Kennisgeving van voorgenomen verkopen van gronden

Bij voorgenomen verkopen van gemeentelijk onroerend goed is de gemeente verplicht om gegadigden de kans te bieden om mee te dingen op basis van objectieve, toetsbare en redelijke criteria. Door het publiceren van deze voorgenomen verkopen stelt de gemeente derden hiervan op voorhand in kennis en biedt zij daarmee mogelijke gegadigden de kans om mee te dingen. Hiermee beoogt de gemeente open en transparant te handelen conform de Didam-arresten van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778) en d.d. 15 november 2024 (ECLI:NL:HR:2024:1661).

Voorgenomen verkoop van snippergroen aan de aangrenzende particuliere woningeigenaar

Op basis van objectieve, redelijke en toetsbare criteria is de gemeente van oordeel dat steeds slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de voorgenomen verkoop van snippergroen, namelijk de aangrenzende particuliere woningeigenaar. Ten aanzien van het hierna gemelde strookje snippergroen is er sprake van één aangrenzende particuliere woningeigenaar en daarom van één serieuze gegadigde. De gemeente is voornemens om over te gaan tot de volgende verkoop:

1. Voorgenomen verkoop van grond nabij Brugstraat 7 aan de aangrenzende eigenaar

Objectinformatie: perceel infra

Locatie: Brugstraat 7 te Wanssum

Betrokken kadastraal perceel: gemeente Wanssum, sectie C nummer 725 (gedeeltelijk)

Perceelgrootte: ca. 4 m2

2. Voorgenomen verkoop van grond nabij Ellerbecklaan 1 aan de aangrenzende eigenaar

Objectinformatie: perceel snippergroen

Locatie: Ellerbecklaan 1 te Venray

Betrokken kadastrale percelen: gemeente Venray, sectie B nummers 4355 (geheel) en 4676 (gedeeltelijk)

Perceelgrootte: ca. 136 m2

Ter inzage

De voornemens tot verkoop liggen met ingang van de datum van publicatie in het Gemeentebblad gedurende 20 werkdagen ter inzage in het gemeentehuis van Venray, Raadhuisstraat 1, 5801 MB Venray. Op afspraak is het mogelijk om de stukken in te zien op het gemeentekantoor. Voor een afspraak kunt u bellen naar: 0478-52 33 33 en vragen naar een jurist Grondzaken van het team RO.

Reageren

Als u van mening bent dat ook u op basis van de hiervoor gestelde criteria in aanmerking dient te komen voor de aankoop van de voornoemde stroken grond, kunt u zich gedurende de termijn van de ter inzage ligging bij de gemeente Venray melden. Uw gemotiveerde schriftelijke reactie kunt u mailen naar info@venrayverkoopt.nl of stuur een brief naar Gemeente Venray, t.a.v. Team RO, postbus 500, 5800 AM Venray.