

Bekendmaking bestemmingsplan Baroniestraat 24 te Boxtel

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Boxtel in de vergadering van 10 december 2024 het bestemmingsplan 'Baroniestraat 24 te Boxtel' gewijzigd heeft vastgesteld.

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Baroniestraat 24 te Boxtel'

Dit bestemmingsplan maakt, in de pastorietuin, de realisatie van 48 niet-zelfstandige wooneenheden in twee gebouwen mogelijk voor senioren en mensen met dementie. De ecologische verbindingzone zal een natuurbestemming krijgen.

Er zijn vijf zienswijzen ingediend. In de 'Nota van zienswijzen en wijzigingen' zijn de zienswijzen samengevat weergegeven en per onderdeel voorzien van een antwoord. De zienswijzen geven geen aanleiding tot aanpassing van het plan, op een aantal technische gewijzigde teksten na in de waterparagraaf (op verzoek van waterschap de Dommel). Ambtshalve is er een wijziging op de verbeelding naar aanleiding van het besluit herbegrenzing evz/natuur netwerk Brabant.

Terinzagelegging

Het besluit van de gemeenteraad en het vastgestelde bestemmingsplan 'Baroniestraat 24 te Boxtel' liggen met ingang van donderdag 16 januari 2025 tot en met donderdag 27 februari 2025 zes weken ter inzage. Het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken zijn in te zien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder nummer 'https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=b_NL.IMRO.0757.BP06BARONISTR-VST1_rb.html'.

De stukken liggen ook in kopie ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis, ingang Markt. Het gemeentehuis is geopend maandag, dinsdag en woensdag van 08.30 tot 17.00 uur, donderdag van 08.30 tot 19.30 uur en op vrijdag van 08.30 tot 12.30 uur. Raadpleeg www.boxtel.nl voor de actuele openingstijden.

Beroepsmogelijkheid

Gedurende de beroepstermijn van donderdag 17 januari 2025 tot en met donderdag 28 februari 2025 staat tegen de vaststelling van het bestemmingsplan rechtstreeks beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

U kunt beroep instellen als u belanghebbende bent. U kunt ook beroep instellen als u geen belanghebbende bent, maar wél tijdig een zienswijze heeft ingediend. Het beroepschrift moet voorzien zijn van naam en adres van de indiener, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is ingesteld en de gronden (motivering) van het beroep.

Gelijktijdig met het instellen van beroep kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor meer informatie hierover wordt verwezen naar de website van de Raad van State.

Crisis- en herstelwet

Op dit bestemmingsplan is de Crisis- en herstelwet (Chw) van toepassing. Dit betekent dat bij het instellen van beroep alle beroepsgronden in het beroepschrift dienen te worden opgenomen en deze na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld. Verder verloopt de behandeling van het beroep versneld.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de inwerkingtreding niet. Indien binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Griffierechten

Voor het indienen van een beroepschrift en een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor meer informatie hierover, zie de website van de Raad van State.]

Boxtel 16 januari 2025 Namens Burgermeester en wethouders van gemeente Boxtel