

## Omgevingsvergunning Burgemeester de Bruïnelaan 131 Zwijndrecht

Burgemeester en wethouders van Zwijndrecht maken bekend dat zij op 9 januari 2025 een omgevingsvergunning (Z2023-0000341) hebben verleend voor het bouwen van een woning en kantoor (na sloop van een kantoor) aan de Burgemeester de Bruïnelaan 131 te Zwijndrecht, met toepassing van artikel 2.12 lid 1 onder a onder 3° van de Wet algemene bepaling omgevingsrecht (Wabo). Het gaat hierbij om het afwijken van het bestemmingsplan met een uitgebreide procedure Wabo. Ten opzichte van de ontwerp-omgevingsvergunning wordt de definitieve omgevingsvergunning ongewijzigd vastgesteld. Burgemeester en wethouders van Zwijndrecht hebben tevens besloten hogere grenswaarden Wet geluidhinder vast te stellen.

### Ter inzage

De verleende omgevingsvergunning en het besluit hogere grenswaarden liggen vanaf 16 januari 2025 gedurende zes weken ter inzage. U kunt de stukken van de verleende omgevingsvergunning digitaal inzien op [www.zwijndrecht.nl](http://www.zwijndrecht.nl) (onder 'Ruimtelijke plannen' / '(Ontwerp-) omgevingsvergunningen (uitgebreid)').

### Beroep en voorlopige voorziening omgevingsvergunning

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan beroep worden ingesteld tegen de verleende omgevingsvergunning door belanghebbenden of niet-belanghebbenden wanneer hij of zij kunnen aantonen dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze tegen het ontwerpbesluit in te dienen. Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Een beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener; dagtekening; omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt, alsmede de gronden van het beroep. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Degene die beroep instelt, kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter, sector bestuursrecht. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

### Beroep hogere grenswaarden Wet geluidhinder

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan beroep worden ingesteld tegen het besluit hogere grenswaarden door belanghebbenden of niet-belanghebbenden wanneer hij of zij kunnen aantonen dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze tegen het ontwerpbesluit in te dienen. Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Een beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt, alsmede de gronden van het beroep.

*Zwijndrecht, 15 januari 2025*