

Bekendmaking voorgenomen verkoop van grond door de gemeente Wijchen

De gemeente Wijchen is voornemens te verkopen aan Delta Fiber Network B.V.:

- een perceel grond van het perceel kadastraal bekend gemeente Wijchen Sectie B nummer 3540 (gedeeltelijk), groot circa 13 m² gelegen nabij de Nieuweweg 190 te Wijchen.

En

- een perceel grond van het perceel kadastraal bekend gemeente Wijchen Sectie K nummer 1361 (gedeeltelijk), groot circa 14 m² gelegen nabij Bijsterhuizen 2219 te Wijchen.

Motivatie

De gemeente is van mening dat Delta Fiber Network B.V. als enige serieuze gegadigde op basis van de volgende objectieve, redelijke en toetsbare criteria in aanmerking komt voor de aankoop van de locatie.

Publieke belang

Het perceel wordt ingezet voor de realisering en uitbreiding van een glasvezelnetwerk. Daarmee krijgen de inwoners van de gemeente de mogelijkheid om gebruik te maken van een hoogwaardige en snelle verbinding voor internet, televisie en telefonie. Voor die aanleg is het nodig om een of meer zogenoemde Points of Presence (PoP's) te plaatsen. Deze werken als verdeelstation waar vandaan huishoudens worden aangesloten op het glasvezelnetwerk.

Deltafiber Network B.V. is voor het plaatsen van de benodigde PoP's afhankelijk van de verkrijging van bovengenoemd perceel. Daarom wenst de gemeente het perceel grond uit te geven ten behoeve van de aanleg van een PoP, als onderdeel van het glasvezelnetwerk.

Gezien het publieke belang van de realisering van het glasvezelnetwerk is voorgenoemde partij de enige gerede kandidaat voor overname van het eigendomsrecht.

Reageren

Tegen de voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Awb worden ingediend. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen grondverkoop en merkt u zichzelf aan als belanghebbende dan dient u dat kenbaar te maken binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking. Deze termijn merken wij aan als vervalt termijn.

Reacties kunnen worden verstuurd naar:

Gemeente Wijchen
T.a.v. team Grondzaken
Postbus 1
6650 AA Wijchen

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Wijchen, 7 april 2025

Burgemeester en Wethouders van Wijchen

R.D. Helmer-Englebert, burgemeester

J. Hendrix, secretaris