

## Voornemen tot het verlengen van een recht van opstal locatie Achter de Coulissen te Arnhem.

De gemeente Arnhem is voornemens een recht van opstal ten gunste Geldmaat B.V. te verlengen om in, op of boven de strook grond gelegen nabij de Achter de Coulissen, kadastraal bekend gemeente Arnhem, sectie AE nummer 6264, een pinbox met bijbehorende werken in eigendom te hebben of te verkrijgen. Het opstalrecht zal worden verlengd voor een periode van 20 jaren.

De gemeente is van oordeel dat redelijkerwijs slechts één gegadigde, zijnde Geldmaat B.V., in aanmerking komt voor de verlenging van het opstalrecht, nu de bestaande geldunit op het perceel reeds in eigendom is van Geldmaat en zij de enige partij in de gemeente Arnhem is die nog losse geldautomaten exploiteert.

Als u het niet eens bent met dit voornemen stuurt u uiterlijk 20 kalenderdagen na publicatie een gemotiveerd bericht aan [vastgoedpublicaties@arnhem.nl](mailto:vastgoedpublicaties@arnhem.nl) onder vermelding van "Reactie op voornemen tot het verlengen van een recht van opstal locatie Achter de Coulissen te Arnhem".

Voor berichten die na deze termijn en/of ongemotiveerd worden ontvangen vervalt het recht om tegen deze uitgifte in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans zijn de rechten daarop verwerkt. Dit om te voorkomen dat de gemeente Arnhem en de opstaller onredelijk worden benadeeld door als pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen (het voornemen tot) aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

afbeelding perceel 6264

