gemeente Brunssum

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Brunssum

Nr. 14939

22 januari

2025

Voorgenomen verkoop perceel nabij de Het Ambacht 68

De gemeente Brunssum maakt hierbij kenbaar dat het voornemens is een perceel, kadastraal bekend gemeente Brunssum, sectie D nr. 2172 (gedeeltelijk) gelegen naast en achter de woning Het Ambacht 68, ter grootte van in totaal ongeveer 76 m², te verkopen (gedeeltelijk onder opschortende voorwaarde) aan de eigenaar van de woning gelegen aan Het Ambacht 68 (hierna: verzoeker).

Het college van burgemeester en wethouders (hierna: het college) is van mening dat bij deze verkoop geen mededingingsruimte door middel van een openbare selectieprocedure hoeft te worden geboden, omdat slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop van de grond. De criteria die de gemeente daarbij in aanmerking neemt zijn de volgende:

- De grond is door verzoeker al geruime tijd in gebruik op grond van een huurovereenkomst;
- De grond is gelegen direct naast en achter het perceel dat al in eigendom toebehoort aan verzoeker en zou bij verkoop aan een andere eigenaar een onlogische vorm aannemen.

Naar aanleiding van deze publicatie kunt u uw zienswijze geven als u van mening bent dat u in aanmerking had moeten komen voor de aankoop van de grond. De zienswijze moet binnen 20 dagen ingediend worden. Deze termijn gaat in op de dag na deze publicatie.

U kunt de zienswijze kenbaar maken per brief of e-mail en deze richten aan het college van burgemeester en wethouders t.a.v. de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling en Vastgoed, postbus 250, 6440 AG Brunssum of gemeente@brunssum.nl onder vermelding van 'Voorgenomen verkoop perceel nabij de Het Ambacht 68'.

In de brief of e-mail staat in elk geval:

- uw naam, adres, datum, e-mailadres en telefoonnummer;
- de reden dat u ook in aanmerking had moeten komen voor aankoop van de grond.

Als het college binnen de termijn 20 dagen geen zienswijze ontvangt, zal de gemeente over gaan tot het sluiten van de overeenkomsten met verzoekers. Bij gebreke van een tijdig bericht met motivatie beschouwen wij het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, als vervallen, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.