

Voornemen tot verkoop snippergroen naast Leeuwerikweg 42 en 44 te Havelte

De gemeente is voornemens met de bewoners van Leeuwerikweg 42 en 44 te Havelte een koopovereenkomst, later gevolgd door levering, aan te gaan met betrekking tot:

1. de groenstrook naast Leeuwerikweg 42 te Havelte (7971 DT) kadastraal bekend gemeente Havelte sectie I nummer 4378 (ged.) en 4253 (ged.), groot ongeveer honderd drieënzeventig vierkante meter (173 m²)
2. de groenstrook naast Leeuwerikweg 44 te Havelte (7971 DT), kadastraal bekend gemeente Havelte sectie I nummer 4378 (gedeeltelijk) en 4253 (ged.), groot ongeveer honderdtachtig vierkante meter (180 m²)

De keus voor verkoop aan de bewoners van Leeuwerikweg 42 en 44 te Havelte berust op het feit dat zij aangrenzend eigenaar zijn van de grond. De koopprijs van de grond is in lijn met de grondprijzenbrief. Gelet op het voorgaande is de gemeente van oordeel dat zij op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria deze koopovereenkomst één-op-één kan aangaan.

Kort geding

Tegen de voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend of ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen verkoop dan dient u dat, binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking, kenbaar te maken door een kort geding tegen dit voornemen aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Nederland. Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen, bij voorkeur door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding aan info@gemeentewesterveld.nl, onder vermelding van: 'Verkoop grond Leeuwerikweg 42 en 44 Havelte'.

Vervaltermijn

De termijn van 20 kalenderdagen merken wij aan als vervaltermijn. Bij gebreke van een tijdig aanhangig gemaakt kortgeding vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente en de boogde koper zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.