

Gewijzigde vaststelling TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22e Topperweg 18

Het college heeft op 25 maart 2025 het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22e Topperweg 18 (voor het wijzigen van het Omgevingsplan gemeente Barneveld) gewijzigd vastgesteld. Dit TAM-omgevingsplan voorziet in functieverandering van agrarisch naar wonen. Hierbij wordt de voormalige bedrijfswoning gesplitst en worden er twee nieuwe woningen mogelijk gemaakt.

De wijzigingen ten opzichte van het ontwerp zijn verwerkt en opgesomd in de Staat van Wijzigingen. Deze is gevoegd bij de ter inzage liggende stukken.

Van **4 april tot en met 16 mei 2025** ligt het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22e Topperweg 18 ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis (Raadhuisplein 2). U kunt het plan digitaal inzien via onderstaande links. Mocht u geen mogelijkheid hebben om het plan digitaal in te zien, dan kunt u het plan zonder afspraak bij de receptie van het gemeentehuis inzien.

Heeft u vragen over het plan, dan kunt u individueel een afspraak maken via onze website (Afspraak maken) of via telefoonnummer 14 0342 om het plan in te zien en een toelichting hierop te krijgen. U kunt uw vragen ook mailen naar het e-mailadres rodigitaal@barneveld.nl.

U vindt de officiële bekendmaking via <https://www.barneveld.nl/over-barneveld/bekendmakingen>.

Daarnaast is het plan in te zien op de landelijke website:

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0203.TAMOP0005-0002>

(Mochten bovenstaande links niet werken, wilt u het dan melden bij rodigitaal@barneveld.nl?)

Tijdens deze periode kan tegen het besluit een (schriftelijk) beroep schrift worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Voor de vraag wie dit kan doen, wordt verwezen naar informatie van de Afdeling bestuursrechtspraak (m.n. het schema), te vinden op: <https://www.raadvanstate.nl/actueel/nieuws/@125301/niet-belanghebbende-toegang-beroep>

Wat betreft de wijzigingen die de raad bij de vaststelling heeft aangebracht, kan een belanghebbende beroep instellen ongeacht of hij eerder een zienswijze naar voren bracht.

Het besluit treedt in werking op de dag dat vier weken zijn verstreken na de dag waarop het besluit is bekendgemaakt.

Om te voorkomen dat onomkeerbare gevolgen ontstaan doordat een omgevingsplan op korte termijn wordt uitgevoerd kan door degene die gerechtigd zijn om beroep in te stellen ook een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een verzoek om voorlopige voorziening heeft géén schorsende werking. Dat betekent dat het indienen van een voorlopige voorziening er niet automatisch voor zorgt dat een omgevingsplan voorlopig niet uitgevoerd kan worden. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst.

De Raad van State stuurt u bericht over het griffierecht dat u moet betalen voor het behandelen van uw beroep schrift en eventueel uw verzoek om voorlopige voorziening.

Tegen het beeldkwaliteitsplan kan geen beroep worden ingesteld.

Barneveld, 3 april 2025.