

Gemeente Zoetermeer – publicatie van het voornemen tot aangaan van een overeenkomst tot verhuur van het perceel gelegen nabij Industrieweg in Zoetermeer, kadastrale gemeente ZWD01 sectie E nummer 2449

De gemeente Zoetermeer geeft hierbij kennis van het voornemen tot verhuur van een gedeelte van het perceel gemeente Zegwaard, sectie E, nummer 2449 met een grootte van +/- 120 m² aan Baas B.V.

De gemeente Zoetermeer meent dat Baas B.V. de enige serieuze gegadigde is die in aanmerking komt voor de verhuur van het stuk grond. De gemeente Zoetermeer heeft daarbij het volgende in overweging genomen:

- In de uitoefening van zijn opdracht, is gebleken dat Baas B.V. opslag nodig heeft voor het tijdelijk opslaan van buismateriaal en het plaatsen van opslagcontainers;
- Deze locatie de enige geschikte locatie in de buurt voor de opslag van buismateriaal en het plaatsen van opslagcontainers. De opslag is noodzakelijk om het project gasvervanging Molenstraat en omgeving te kunnen uitvoeren;
- In het Beleidskader uitgifte vastgoed van de gemeente is opgenomen dat een uitzondering op het volgen van een openbare selectieprocedure en derhalve een-op-een uitgifte van de gemeenteground mogelijk is in geval van een dringend noodzakelijke ruimtebehoefte;
- De verhuur van de grond derhalve noodzakelijk is om de redenen zoals hierboven omschreven. Om bovengenoemde redenen dient Baas B.V. als enige serieuze gegadigde te worden beschouwd die voor verhuur van de grond in aanmerking komt.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen tot verhuur, dan dient u uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatie van dit voornemen een kort geding procedure starten bij de rechtbank 's-Gravenhage. Dit doet u door een dagvaarding uit te brengen aan het adres van de gemeente Zoetermeer. Als u dit niet binnen 14 kalenderdagen doet, dan vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).