

Kennisgeving Voornemen Wijziging Omgevingsplan Stadsdeel Noord Nieuwedijk

Het college van burgemeester en wethouders is van plan een wijziging van het omgevingsplan Enschede in voorbereiding te nemen.

Waar gaat het over ?

De voorgenomen wijziging heeft betrekking op een onbebouwd perceel aan de Nieuwedijk te Lonneker, tussen nummers 80 en 104. De beoogde ontwikkeling betreft de realisatie van drie vrijstaande woningen.

Participatie

Op 17 december 2024 hebben initiatiefnemers een uitnodiging gestuurd voor een informatieavond naar de dorpsraad en de omwonenden rondom de kavel aan de Nieuwedijk. De informatieavond vond plaats op dinsdagavond 7 januari 2025. Tijdens deze avond hebben initiatiefnemers twee plannen gepresenteerd, waarbij omwonenden de voorkeur uitspraken voor de optie met drie vrijstaande woningen. Bij de informatieavond waren ca. twintig belangstellenden aanwezig.

Het verloop en de uitkomsten van de participatie worden in de procedure voor de wijziging van het omgevingsplan beschreven en meegenomen.

Nog geen stukken ter inzage

Deze bekendmaking is alleen bedoeld om kenbaar te maken dat er een wijziging van het omgevingsplan wordt voorbereid en om aan te geven hoe de participatie plaatsvindt. Over de beoogde wijziging van het omgevingsplan liggen nu nog geen stukken ter inzage en er kunnen ook nog geen zienswijzen worden ingediend.

Vervolg

Zodra de ontwerp wijziging van het omgevingsplan klaar is wordt deze gepubliceerd en ter inzage gelegd. Dan is er opnieuw de mogelijkheid om vragen te stellen over de ontwikkeling en hoe deze mogelijk wordt gemaakt met regels in het omgevingsplan. Daarnaast kan iedereen die dat wil een officiële zienswijze over de ontwerp wijziging van het omgevingsplan indienen.

Vragen of informatie

Heeft u naar aanleiding van deze kennisgeving vragen? Neemt u dan contact op met de afdeling Bestemmen van het cluster Omgeving & Recht door een e-mail te sturen aan omgevingsplan@enschede.nl.