

Gemeente De Bilt – Terinzagelegging vastgesteld bestemmingsplan Lindenlaan 75 te Groenekan

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente De Bilt maakt, op grond van artikel 3.8, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), bekend dat de gemeenteraad op 27 maart 2025 het bestemmingsplan 'Lindenlaan 75 te Groenekan' heeft vastgesteld.

Plangebied

Het plangebied betreft uitsluitend het perceel Lindenlaan 75 te Groenekan, kadastraal bekend gemeente Maartensdijk, sectie N 2013.

Aanleiding

Aanleiding voor het opstellen van het bestemmingsplan is de realisatie van een tweetal vrijstaande woningen op het perceel Lindenlaan 75 te Groenekan.

Terinzagelegging

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken ligt vanaf donderdag 3 april 2025 gedurende zes weken ter inzage tot en met donderdag 15 mei 2025. U kunt het bestemmingsplan online inzien op de landelijke website: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl> en via het Digitale Stelsel Omgevingswet op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/zoeken/locatie>. Het planidentificatienummer (planid) is: NL.IMRO.0310.23016BP0002-VG01.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt ook tijdens openingstijden ter inzage bij de informatiebalie op het gemeentehuis aan de Soestdijkseweg Zuid 173 te Bilthoven.

U hoeft geen afspraak te maken om de stukken in te zien. Dit is wel nodig als u vragen wilt stellen over de stukken.

Beroep en voorlopige voorziening

Beroep tegen het vaststellingsbesluit kan worden ingesteld van vrijdag 4 april 2025 tot en met donderdag 15 mei 2025 bij de

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019

2500 EA Den Haag.

Het bestemmingsplan treedt na afloop van de beroepstermijn in werking. Het beroep schorst de werking van het bestemmingsplan niet. Daarvoor moet een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, op voornoemd adres.

Meer informatie

Voor specifieke vragen en opmerkingen over het bestemmingsplan en de procedure kunt u contact opnemen met Hugo van Steijn van team RO, Stedenbouw en Omgevingsrecht van de gemeente De Bilt via h.vansteijn@debilt.nl of via telefoonnummer 030 228 94 11.